

**ZARZĄDZENIE NR 5 / 24**  
**WÓJTA GMINY NOWY DWÓR**

z dnia 28 maja 2024 roku

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu gruntów przeznaczonych do sprzedaży w obrębie Butrymowce, Chilmony, Dubaśno, gmina Nowy Dwór.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609,721), art.34 ust.1 i 2, art. 35 ust. 1, 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029), oraz § 4 ust.1 Uchwały Nr XXVIII/131/06 Rady Gminy Nowy Dwór z dnia 30 stycznia 2006 roku oraz Uchwały Nr XII /79/08 z dnia 26 czerwca 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz.Woj. Podl. Nr 56 poz.639 z 2006 roku i Nr 171 poz.1681 z 2008 roku) zarządzam, co następuje :

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 należy podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy w siedzibie Urzędu, zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi do spraw gospodarki, nieruchomości, rolnictwa i leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Wójt  
Andrzej Humienny

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 5 / 24  
Wójta Gminy Nowy Dwór  
z dnia 28 maja 2024 r.

**Wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Nowy Dwór  
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.**

L.P	Miejsce położenia nieruchomości, nr ewid. działki, nr księgi wieczystej.	Powierzchnia działki/lokalu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	Działka Nr 63 obręb Butrymowce, gmina Nowy Dwór. Księga wieczysta BI1S/00041964/8	Powierzchnia działki 0,1606ha	Działka silnie podmokła w pobliżu rzeki. Dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działka nie użytkowana rolniczo.	5 863,00zł	Przetarg ustny nieograniczony.
2.	Działka Nr 597/2 obręb Chilmony, gmina Nowy Dwór. Księga wieczysta BI1S/00037757/3	Powierzchnia działki 0,1944ha	Działka rolna. Dojazd drogą o nawierzchni gruntowej.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działka użytkowana rolniczo.	8 032,00zł	Sprzedaż bezprzetargowa, na polepszenie zagospodarowania działki sąsiedniej.
3.	Działka Nr 421 obręb Chilmony, gmina Nowy Dwór. Księga wieczysta BI1S/00042191/5	Powierzchnia działki 0,20ha	Działka rolna. Dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działka użytkowana rolniczo.	6 872,00zł	Sprzedaż bezprzetargowa, na polepszenie zagospodarowania działki sąsiedniej.
4.	Działka Nr 8 obręb Dubašno, gmina Nowy Dwór. Księga wieczysta BI1S/00041966/2	Powierzchnia działki 0,3247ha	Działka rolna. Dojazd drogą o nawierzchni żwirowej	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działka użytkowana rolniczo.	14 722,00zł	Sprzedaż bezprzetargowa, na polepszenie zagospodarowania działki sąsiedniej.
5.	Działka Nr 30 obręb Dubašno, gmina Nowy Dwór. Księga wieczysta BI1S/00041966/2	Powierzchnia działki 0,2999ha	Działka rolna. Dojazd drogą o nawierzchni żwirowej	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działka nie użytkowana	13 722,00zł	Sprzedaż bezprzetargowa, na polepszenie zagospodarowania działki sąsiedniej.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni to jest od 28.05.2024 roku do 19.06.2024 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Nowy Dwór, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu oraz przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

*Wyznacza się 6-tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosków osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029).*

Bliższych informacji dotyczących nieruchomości można zasięgnąć w Urzędzie Gminy Nowy Dwór tel. 857226057, 694737099 oraz na stronie internetowej [bip: ug-nowydwor.pbip.pl](http://ug-nowydwor.pbip.pl).

Wójt

Andrzej Humienny