

ZARZĄDZENIE NR 29 / 23
WÓJTA GMINY NOWY DWÓR

z dnia 11 maja 2023 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu gruntów przeznaczonych do sprzedaży w obrębie Kudrawka, Chilmony, Synkowce, Bieniowce, Sieruciwce – Bobra Wielka, gmina Nowy Dwór.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572), art.34 ust.1 i 2, art. 35 ust. 1, 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), oraz § 4 ust.1 Uchwały Nr XXVIII/131/06 Rady Gminy Nowy Dwór z dnia 30 stycznia 2006 roku oraz Uchwały Nr XII /79/08 z dnia 26 czerwca 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz.Woj. Podl. Nr 56 poz.639 z 2006 roku i Nr 171 poz.1681 z 2008 roku) zarządzam, co następuje :

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 należy podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy w siedzibie Urzędu, zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi do spraw gospodarki, nieruchomości, rolnictwa i leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Wójt
Andrzej Humienny

Załącznik
do Zarządzenia Nr 29 / 23
Wójta Gminy Nowy Dwór
z dnia 11 maja 2023 r.

**Wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Nowy Dwór
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.**

L.P	Miejsce położenia nieruchomości, nr ewid. działki, nr księgi wieczystej.	Powierzchnia działki/lokalu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	Działka Nr 27/6 obręb Kudrawka, gmina Nowy Dwór. Księga wieczysta BI1S/00041771/8.	Powierzchnia działki 0,1874ha	Działka rolna. Dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działka użytkowana rolniczo.	7 672,00zł	Przetarg ustny nieograniczony. Działka wdzierżawiana. Dzierżawca posiada prawo pierwokupu.
2.	Działka Nr 49/1 obręb Kudrawka, gmina Nowy Dwór. Księga wieczysta BI1S/00041771/8.	Powierzchnia działki 0,3070ha	Działka rolna. Dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działka użytkowana rolniczo.	12 672,00zł	Przetarg ustny nieograniczony Działka wdzierżawiana. Dzierżawca posiada prawo pierwokupu..
3.	Działka Nr 518 obręb Chilmony, gmina Nowy Dwór. Księga wieczysta BI1S/00042191/5	Powierzchnia działki 0,08ha	Działka rolna. Dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działka użytkowana rolniczo.	3 691,00zł	Przetarg ustny nieograniczony
4.	Działka Nr 189 obręb Synkowce, gmina Nowy Dwór. Księga wieczysta BI1S/00042190/8.	Powierzchnia działki 0,0990ha	Działka leśna w kompleksie leśnym. Dojazd drogą o nawierzchni gruntowej	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego granic polno – leśnych, działka oznaczona jest symbolem 4KL - Kompleks leśny 4	3 529,00zł	Przetarg ustny nieograniczony.

5.	Działka Nr 778/1 obręb Bieniowce, gmina Nowy Dwór. Księga wieczysta BI1S/00041795/2.	Powierzchnia działki 0,1560ha	Działka zakrzaczona, silnie podmokła. <u>Działka nie posiada dojazdu.</u>	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działka nie użytkowana	2 223,00zł	Przetarg ustny nieograniczony.
6.	Działka Nr 360 obręb Kudrawka, gmina Nowy Dwór. Księga wieczysta BI1S/00047073/7.	Powierzchnia działki 0,1109ha	Działka rolna. Dojazd drogą o nawierzchni gruntowej.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działka użytkowana rolniczo.	3 235,00zł	Sprzedaż bezprzetargowa, na polepszenie zagospodarowania działki sąsiedniej.
7.	Działka Nr 83 obręb Sieruciwce – Bobra Wielka, gmina Nowy Dwór. Księga wieczysta BI1S/00024286/6	Powierzchnia działki 0,05ha	Działka nie użytkowana. Dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nie użytkowana	3 147,00zł	Przetarg ustny nieograniczony.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni to jest od 11.05.2023 roku do 02.06.2023 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Nowy Dwór, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu oraz przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wyznacza się 6-tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosków osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz. U. z 2023 r. poz. 344).

Bliższych informacji dotyczących nieruchomości można zasięgnąć w Urzędzie Gminy Nowy Dwór tel. 587226032, 694737099 oraz na stronie internetowej bip: ug-nowydwor.pbip.pl

Wójt
Andrzej Humienny