

ZARZĄDZENIE NR 67 / 22
WÓJTA GMINY NOWY DWÓR

z dnia 01 sierpnia 2022 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

§ 1. Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 1005, 1079), art. 37 ust.2 pkt.6 i 9, art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815), Uchwały Nr XXVIII/131/06 Rady Gminy Nowy Dwór z dnia 30 stycznia 2006 roku, oraz Uchwały Nr XII /79/08 z dnia 26 czerwca 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz.Woj. Podl. Nr 56 poz.639 z 2006 roku i Nr 171 poz.1681 z 2008 roku) zarządzam, co następuje:

§ 2. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

- na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność [REDAKTOR] oznaczonej numerem geodezyjnym 210 położonej w obrębie geodezyjnym Dubaśno, dla której została urządzona księga wieczysta BIIS/000[REDAKTOR] - działkę rolną niezabudowaną oznaczoną numerem geodezyjnym 241 o pow. 0,2795 ha, dla której została urządzona księga wieczysta BIIS/00041966/2,
- dla współwłaściciela nieruchomości [REDAKTOR] - udział 2/3 w działce rolnej niezabudowanej nr 63 o pow. 0,3375 ha, dla której została urządzona księga wieczysta BIIS/00033521/2.

Zgodnie z art. 87 ust.3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503), dla działki numer 241 o pow. 0,2795 ha, położonej w obrębie 0006 Dubaśno, oraz dla działki numer 63 o pow. 0,3375ha położonej w obrębie 0015 Synkowce jednostka ewidencyjna 201106_2 Nowy Dwór, utracił ważność plan zagospodarowania przestrzennego w dniu 31 grudnia 2003 roku. Powyższe działki nie są objęte decyzją o warunkach zabudowy, która spowodowałaby zmianę zagospodarowania przestrzennego.

Powyższe działki nie są objęte decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego, oraz Rada Gminy nie podjęła Uchwały o wyznaczeniu obszaru rewitalizacji ani specjalnej strefy rewitalizacji i ustanowieniu na rzecz gminy prawa pierwokupu nieruchomości położonej na obszarze rewitalizacji, nie są również położone na obszarze zdegradowanym.

§ 3. Nabywcą działki 241 o pow. 0,2795 ha położonej w obrębie Dubaśno w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej jest [REDAKTOR], za kwotę 11 888,00 zł – słownie: jednaście tysięcy osiemset osiemdziesiąt osiem złotych.

Nabywcą udziału 2/3 w działce 63 o pow. 0,3375 ha, położonej w Synkowce w drodze bezprzetargowej jako współwłaściciel jest [REDACTED] za kwotę 9 755,00 zł – słownie: dziewięć tysięcy siedemset pięćdziesiąt pięć złotych.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami rolnictwa i leśnictwa.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt

Andrzej Humienny