



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

Białystok, dnia 19 listopada 2020 r.

Poz. 4798

UCHWAŁA NR 17/265/2020 KOLEGIUM REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ W BIAŁYMSTOKU

z dnia 10 listopada 2020 r.

Kolegium Izby w składzie:

Przewodniczący: Dariusz Renczyński
Członkowie: Beata Chmielewska
Ewa Czołpińska
Paweł Gałko
Katarzyna Gawrońska
Agnieszka Gerasimiuk
Małgorzata Rutkowska
Małgorzata Sokół-Kreczko
Marcin Tyniewicki
Maria Wasilewska

Na podstawie art. 11 ust. 1 pkt 5, art. 18 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 2137) i art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 713) **po rozpatrzeniu w postępowaniu nadzorczym uchwały Nr XIII/103/20 Rady Gminy Nowy Dwór z dnia 29 października 2020 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2021 rok**

postanawia:

- **uznać, iż powyższa uchwała została podjęta z istotnym naruszeniem art. 5 ust. 1 pkt 2 lit. a) ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 1170, ze zm.) poprzez określenie w § 1 pkt 2 lit. a) dwóch stawek podatku od budynków mieszkalnych lub ich części, tj. „0,81 zł;/ 0,85 zł”;**
- **w związku z powyższym postanawia stwierdzić nieważność uchwały w zakresie sformułowania: 0,81 zł;/.**

UZASADNIENIE

W dniu 30 października 2020 r. do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Białymstoku wpłynęła uchwała Nr XIII/103/20 Rady Gminy Nowy Dwór z dnia 29 października 2020 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2021 rok.

Działając na podstawie art. 11 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 2137), pismem Nr RIO.II-0004-83/20 z dnia 2 listopada

2020 r., tut. Izba wszczęła wobec tej uchwały postępowanie nadzorcze informując Radę Gminy o terminie posiedzenia Kolegium Izby.

Na posiedzeniu w dniu 10 listopada 2020 r. Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Białymstoku stwierdziło, co następuje.

Badana uchwała została w części podjęta z istotnym naruszeniem prawa.

Przedmiotową uchwałą Rada Gminy Nowy Dwór określiła stawki podatku od nieruchomości na 2021 rok. W zakresie podatku od budynków mieszkalnych lub ich części w § 1 pkt 2 lit. a) uchwały przyjęto stawkę określoną w sposób następujący: „0,81 zł;/ 0,85 zł;”. Takie „wariantowe” określenie stawki w sposób istotny narusza przepis art. 5 ust. 1 pkt 2 lit. a) ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 ze zm.), który wymaga jednoznacznego określenia stawki podatku.

W dniu 9 listopada 2020 r. do organu nadzoru wpłynęło pismo Nr RG 0002.13.2020 Przewodniczącego Rady Gminy Nowy Dwór, z którego wynika, iż radni otrzymali projekt przedmiotowej uchwały z prawidłowymi wielkościami, na sesji odczytano w całości treść procedowanej uchwały z jedną stawką podatku od budynków mieszkalnych lub ich części w wysokości 0,85 zł. Również wszystkie komisje Rady na wniosek Wójta przyjęły górne stawki podatków, pozytywnie je opiniując. W wyniku głosowania uchwałę przyjęto jednomyślnie. Przewodniczący Rady podkreślił, iż w obecnej sytuacji epidemicznej zachodzi obawa czy uda się zorganizować kolejne posiedzenie Rady Gminy Nowy Dwór, aby usunąć tę oczywistą omyłkę pisarską.

Kolegium Izby wzięło pod uwagę wyjaśnienia Przewodniczącego Rady Gminy, z których wynika m.in., że Rada uchwaliła stawkę podatku w wysokości 0,85 zł od 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części. Z tego względu Kolegium Izby postanowiło stwierdzić nieważność części § 1 pkt 2 lit. a) uchwały w zakresie sformułowania: „0,81 zł;/”.

POUCZENIE

Na niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze służy skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Białymstoku, którą można wnieść (za pośrednictwem RIO w Białymstoku, ul. Branickiego 13) w terminie 30 dni od dnia otrzymania rozstrzygnięcia.

Przewodniczący Kolegium
Dariusz Renczyński