

ZARZĄDZENIE NR 62 / 20
WÓJTA GMINY NOWY DWÓR

z dnia 21 sierpnia 2020 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 37 ust.1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 67 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 782), Uchwały Nr XXVIII/131/06 Rady Gminy Nowy Dwór z dnia 30 stycznia 2006 roku, oraz Uchwały Nr XII /79/08 z dnia 26 czerwca 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz.Woj. Podl. Nr 56 poz.639 z 2006 roku i Nr 171 poz.1681 z 2008 roku) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczyć do sprzedaży na rzecz Skarbu Państwa reprezentowanego przez Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Białymstoku Panią Beatę Bezubik w drodze bezprzetargowej działkę niezabudowaną oznaczoną numerem 375 położoną w obrębie Nowy Dwór, gmina Nowy Dwór, dla której w Sądzie Rejonowym w Sokółce IV Wydział Ksiąg Wieczystych urządzono księgę wieczystą BIIS/00041546/2.

2. Zgodnie z art. 87 ust.3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 1086), dla działki numer 375 o pow. 0,27ha położonej w obrębie 0010 Nowy Dwór, jednostka ewidencyjna 201106_2 Nowy Dwór, utracił ważność plan zagospodarowania przestrzennego w dniu 31 grudnia 2003 roku. Powyższa działka nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy, która spowodowałaby zmianę zagospodarowania przestrzennego.

3. Powyższa działka nie jest objęta decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego, oraz Rada Gminy nie podjęła Uchwały o wyznaczeniu obszaru rewitalizacji ani specjalnej strefy rewitalizacji i ustanowieniu na rzecz gminy prawa pierwokupu nieruchomości położonej na obszarze rewitalizacji, nie jest również położona na obszarze zdegradowanym.

§ 2. 1. Nabywcą działki 375 o pow. 0,27 ha położonej w obrębie Nowy Dwór w drodze bezprzetargowej jest Skarb Państwa reprezentowany przez Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Białymstoku Panią Beatę Bezubik, za kwotę 3 010,00 zł – słownie: trzy tysiące dziesięć złotych.

2. Wartość zbywanej działki zgodnie z wyceną sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego Jerzego Dąbrowskiego wynosi 3010zł (trzy tysiące dziesięć złotych).

3. Zakup realizowany jest w ramach projektu „Ochrona siedlisk i gatunków terenów nieleśnych zależnych od wód” POIS.02.04.00-00-0108/16, realizowanego w ramach działania 2.4 oś priorytetowa II Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami rolnictwa i leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt

Andrzej Humienny

