

\INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości

Wójt Gminy w Nowym Dworze informuje, że rokowania przeprowadzone w dniu 10 maja 2019 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Dworze zorganizowany w sprawie sprzedaży nieruchomości:

1. położonych w obrębie geodezyjnym Nowy Dwór, gmina Nowy Dwór, województwo podlaskie stanowiących własność Gminy Nowy Dwór, oznaczonych numerem ewidencyjnym 342/36, 342/41, 342/44, 342/51, 342/52, 342/56, 342/60, 342/61, 342/62, 342/63 dla których prowadzona jest księga wieczysta w Sądzie Rejonowym w Sokółce BIIS/00038441/2 i oznaczonej numerem geodezyjnym 680/2 dla której prowadzona jest księga wieczysta w Sądzie Rejonowym w Sokółce BIIS/00047044/5 – rokowania zakończyły się wynikiem negatywnym z powodu braku chętnych na nabycie.
2. położonych w obrębie geodezyjnym Nowy Dwór, gmina Nowy Dwór, województwo podlaskie stanowiących własność Gminy Nowy Dwór, oznaczonych numerem ewidencyjnym 342/33, 342/34, 342/53, 342/64 dla których prowadzona jest księga wieczysta w Sądzie Rejonowym w Sokółce BIIS/00038441/2, oznaczonej numerem geodezyjnym 680/4 dla której prowadzona jest księga wieczysta w Sądzie Rejonowym w Sokółce BIIS/00047044/5, – rokowania zakończyły się wynikiem negatywnym z powodu braku chętnych na nabycie.
3. położonych w obrębie geodezyjnym Nowy Dwór, gmina Nowy Dwór, województwo podlaskie stanowiących własność Gminy Nowy Dwór, oznaczonych numerem ewidencyjnym 532, 533 dla których w Sądzie Rejonowym w Sokółce prowadzona jest księga wieczysta BIIS/00041546/2 i BIIS/00047044/5 rokowania zakończyły się wynikiem negatywnym z powodu braku chętnych na nabycie.
4. położonej w obrębie geodezyjnym Nowy Dwór, gmina Nowy Dwór, województwo podlaskie stanowiącej własność Gminy Nowy Dwór, oznaczonej numerem ewidencyjnym 234 o powierzchni 0,27ha dla której prowadzona jest księga wieczysta w Sądzie Rejonowym w Sokółce BIIS/00048015/0, rokowania zakończyły się wynikiem pozytywnym.

Zgodnie z art.67 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w rokowaniach z nabywcą cenę nieruchomości ustala się w wysokości nie niższej niż 40% jej wartości. Koszt przygotowania do przetargu to jest koszt podziału, szacowania nieruchomości, ogłoszenia o przetargu i ogłoszenia o sprzedaży nie podlega obniżeniu.

Chęć przystąpienia do rokowań zgłosił jeden podmiot. Do rokowań dopuszczono jeden podmiot. Cena wywoławcza nieruchomości ustalona została na kwotę 6 857,00 zł (słownie: sześć tysięcy osiemset pięćdziesiąt siedem złotych). Oferent zaoferował cenę całkowitą 3 200,00zł (słownie: trzy tysiące dwieście złotych). W wyniku negocjacji

z oferentem uzyskano cenę całkowitą 3 260,00zł (słownie: trzy tysiące dwieście sześćdziesiąt złotych).

Nabywcami zostali państwo [REDACTED]

5. położonej w obrębie geodezyjnym Nowy Dwór, gmina Nowy Dwór, województwo podlaskie stanowiącej własność Gminy Nowy Dwór, oznaczonej numerem ewidencyjnym 342/29, 342/30, 342/31 o powierzchni łącznej 1,2838ha dla której prowadzona jest księga wieczysta w Sądzie Rejonowym w Sokółce BIIIS/00038441/2, rokowania zakończyły się wynikiem pozytywnym.

Zgodnie z art.67 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w rokowaniach z nabywcą cenę nieruchomości ustala się w wysokości nie niższej niż 40% jej wartości. Koszt przygotowania do przetargu to jest koszt podziału, szacowania nieruchomości, ogłoszenia o przetargu i ogłoszenia o sprzedaży nie podlega obniżeniu.

Chęć przystąpienia do rokowań zgłosił jeden podmiot. Do rokowań dopuszczono jeden podmiot. Cena wywoławcza nieruchomości ustalona została na kwotę łączną 11 793,00 zł (słownie: jedenaście tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt trzy złote). Oferent zaoferował kwotę całkowitą 7 050,00zł (słownie: siedem tysięcy pięćdziesiąt złotych). W wyniku negocjacji z oferentem uzyskano cenę całkowitą 7 160,00zł (słownie: siedem tysięcy sto sześćdziesiąt złotych).

Nabywcami zostali państwo [REDACTED]

Grzegorz Rutkowski
Inspektor
ds. gospodarki nieruchomościami
rolnictwa i leśnictwa