

ZARZĄDZENIE NR 67 / 18
WÓJTA GMINY NOWY DWÓR

z dnia 17 października 2018 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu gruntów przeznaczonych do sprzedaży w obrębie Nowy Dwór, Butrymowce, gmina Nowy Dwór.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432), art.34 ust.1 i art. 35 ust. 1, 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121,50, 650 i 1000, 1089, 1496, 1669, 1693 i 1716), oraz § 4 ust.1 Uchwały Nr XXVIII/131/06 Rady Gminy Nowy Dwór z dnia 30 stycznia 2006 roku oraz Uchwały Nr XII /79/08 z dnia 26 czerwca 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz.Woj. Podl. Nr 56 poz.639 i Nr 171 poz.1681 z 2008 roku) zarządzam, co następuje :

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 należy podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy w siedzibie Urzędu, zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi do spraw gospodarki, nieruchomości, rolnictwa i leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Wójt
Andrzej Humienny

Załącznik
do Zarządzenia Nr 67 / 18
Wójta Gminy Nowy Dwór
z dnia 17 października 2018 r.

**Wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Nowy Dwór
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, oraz w trybie bezprzetargowym na polepszenie
zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej i dla długoletniego dzierżawcy.**

L.P	Miejsce położenia nieruchomości, nr ewid. działki, nr księgi wieczystej.	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Termin wniesienia opłaty za nabycie	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	Działka Nr 171/4 obręb Nowy Dwór, gmina Nowy Dwór. Księga wieczysta BI1S/00025070/2.	Powierzchnia działki 0,0784ha.	Działka wydzielona jako dojazd. Dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Nowy Dwór i Chworościany zatwierdzonego uchwałą Nr XIII/65/04 Rady Gminy w Nowym Dworze z dnia 4 marca 2004 roku, obszar działki 171/7 oznaczony jest symbolem 20 U, S – Teren nieczynnych magazynów przeznaczonych pod usługi, składy bez funkcji mieszkaniowej.	5 249,64,00zł	Do zawarcia aktu notarialnego.	Przetarg ustny nieograniczony
2.	Działka Nr 169 obręb Butrymowce, gmina Nowy Dwór. Księga wieczysta BI1S/00048595/9.	Powierzchnia działki 0,03ha.	Działka użytkowana rolniczo. Dojazd drogą o nawierzchni żwirowej.	Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Dwór.	847,00zł.	Do zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż bezprzetargowa, na polepszenie zagospodarowania działki sąsiedniej.

3.	Działka Nr 1161 obręb Nowy Dwór, gmina Nowy Dwór. Księga wieczysta BI1S/00041546/2.	Powierzchnia działki 0,10ha.	Działka użytkowana rolniczo. Dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem 16 RP „Tereny istniejących użytków rolnych, zieleni śródpolnej oraz oczek wodnych z dopuszczeniem realizacji zabudowy rolniczej”.	2 427,00zł	Do zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż bezprzetargowa, na polepszenie zagospodarowania działki sąsiedniej.
4.	Działka Nr 536 obręb Nowy Dwór, gmina Nowy Dwór. Księga wieczysta BI1S/00048015/0.	Powierzchnia działki 1,59ha	Działka leśna. Dojazd drogą o nawierzchni gruntowej.	Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Dwór.	36 091,00	Do zawarcia aktu notarialnego.	Przetarg ustny nieograniczony
5.	Działka Nr 1613 obręb Nowy Dwór, gmina Nowy Dwór. Księga wieczysta BI1S/00048015/0.	Powierzchnia działki 0,7630ha	Działka leśna. Dojazd drogą o nawierzchni gruntowej.	Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Dwór.	18 591,00	Do zawarcia aktu notarialnego.	Przetarg ustny nieograniczony

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni to jest od 17.10.2018 roku do 08.11.2018 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Nowy Dwór, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu oraz przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wyznacza się 6-tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosków osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121,50, 650 i 1000, 1089, 1496, 1669, 1693 i 1716).

Bliższych informacji dotyczących nieruchomości można zasięgnąć w Urzędzie Gminy Nowy Dwór tel. 857226019 oraz na stronie internetowej bip: ug-nowydwor.pbip.pl, oraz <http://gminanowydwor.pl>

Wójt
Andrzej Humienny