

**ZARZĄDZENIE NR 5 / 18**  
**WÓJTA GMINY NOWY DWÓR**

z dnia 11 stycznia 2018 roku

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu gruntów przeznaczonych do sprzedaży w obrębie Nowy Dwór i Dubašno, gmina Nowy Dwór.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, 2232), art.34 ust.1 i art. 35 ust. 1, 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 2147, 2260, oraz z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566, 1595, 2375), oraz § 4 ust.1 Uchwały Nr XXVIII/131/06 Rady Gminy Nowy Dwór z dnia 30 stycznia 2006 roku oraz Uchwały Nr XII /79/08 z dnia 26 czerwca 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz.Woj. Podl. Nr 56 poz.639 i Nr 171 poz.1681 z 2008 roku) zarządzam, co następuje :

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 należy podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy w siedzibie Urzędu, zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi do spraw gospodarki, nieruchomości, rolnictwa i leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Wójt  
Andrzej Humienny

**Załącznik  
do Zarządzenia Nr 5 / 18  
Wójta Gminy Nowy Dwór  
z dnia 11 stycznia 2018 r.**

**Wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Nowy Dwór  
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, oraz w trybie bezprzetargowym na polepszenie  
zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.**

L.P	Miejsce położenia nieruchomości, nr ewid. działki, nr księgi wieczystej.	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Termin wniesienia opłaty za nabycie	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	Działka Nr 98 obręb Dubašno, gmina Nowy Dwór. Księga wieczysta BI1S/00041966/2.	Powierzchnia działki 0,53ha.	Zrekultywowana kopalnia żwiru. Dojazd drogą o nawierzchni brukowej.	Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Dwór.	5 542,00zł	Do zawarcia aktu notarialnego.	Przetarg ustny nieograniczony
2.	Działka Nr 41/2 obręb Nowy Dwór, gmina Nowy Dwór. Księga wieczysta BI1S/00041546/2.	Powierzchnia działki 0,08ha.	Działka użytkowana rolniczo. Dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej.	Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Dwór.	1 457,00zł.	Do zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż bezprzetargowa, na polepszenie zagospodarowania działki sąsiedniej.
3.	Działka Nr 342/68 i 342/42 obręb Nowy Dwór, gmina Nowy Dwór. Księga wieczysta BI1S/00038441/2.	Powierzchnia działki 342/68 0,4229 ha. Powierzchnia działki 342/42 0,1205 ha.	Działki użytkowane rolniczo. Dojazd drogą o nawierzchni żwirowej.	Działki nie są objęte planem zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Dwór.	8 786,00zł	Do zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż bezprzetargowa, na polepszenie zagospodarowania działki sąsiedniej.
4.	Działka Nr 795 obręb Nowy Dwór, gmina Nowy Dwór. Księga wieczysta BI1S/00048015/0.	Powierzchnia działki 4,26ha.	Działka w połowie użytkowana jako grunt rolny i w połowie porośnięta samosiewem drzew przede wszystkim sosny. Dojazd drogą o nawierzchni grunt.	Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Dwór.	102 765,00zł	Do zawarcia aktu notarialnego.	Przetarg ustny nieograniczony

5.	Działka Nr 234 obręb Nowy Dwór, gmina Nowy Dwór. Księga wieczysta BI1S/00048015/0.	Powierzchnia działki 0,27ha.	Działka rolna, w części porośnięta samosiewem olszy. Dojazd drogą o nawierzchni gruntowej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem 23US – „tereny istniejących użytków zielonych przeznaczonych pod zalew z usługami towarzyszącymi. Zakaz budowy jakichkolwiek obiektów kubaturowych”.	6 765,00	Do zawarcia aktu notarialnego.	Przetarg ustny nieograniczony
6.	Działka Nr 533 obręb Nowy Dwór, gmina Nowy Dwór. Księga wieczysta BI1S/00041546/2. Działka Nr 532 obręb Nowy Dwór, gmina Nowy Dwór. Księga wieczysta BI1S/00047044/5.	Powierzchnia łączna działek 0,28ha	Działki użytkowane rolniczo. Dojazd drogą o nawierzchni gruntowej.	Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Dwór.	6 965,00	Do zawarcia aktu notarialnego.	Przetarg ustny nieograniczony

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni to jest od 11.01.2018 roku do 02.02.2017 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Nowy Dwór, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu oraz przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

*Wyznacza się 6-tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosków osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260, oraz z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566, 1595, 2375).*

Bliższych informacji dotyczących nieruchomości można zasięgnąć w Urzędzie Gminy Nowy Dwór tel. 857226019 oraz na stronie internetowej [bip: ug-nowydwor.pbip.pl](http://ug-nowydwor.pbip.pl), oraz <http://gminanowydwor.pl>

Wójt  
Andrzej Humienny