

ZARZĄDZENIE NR 94 / 17
WÓJTA GMINY NOWY DWÓR

z dnia 13 grudnia 2017 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 25 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 i 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 2147, 2260, oraz z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566, 1595), Uchwały Nr XXVIII/131/06 Rady Gminy Nowy Dwór z dnia 30 stycznia 2006 roku, oraz Uchwały Nr XII /79/08 z dnia 26 czerwca 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz.Woj. Podl. Nr 56 poz.639 z 2006 roku i Nr 171 poz.1681 z 2008 roku) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

- na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność [REDAKTOWANE], zam. Chilmony, działkę rolną niezabudowaną oznaczoną numerem geodezyjnym 537/1 o pow. 0,1376 ha, dla której została urządzona księga wieczysta BI1S/00042191/5,
- dla współwłaściciela nieruchomości [REDAKTOWANE], zam. Koniuszki udział 1/2 w działce zabudowanej nr 132 o pow. 0,36 ha (bez nakładów), dla której została urządzona księga wieczysta BI1S/00036412/6.

Zgodnie z art. 87 ust.3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073), plan zagospodarowania przestrzennego utracił ważność z dniem 31 grudnia 2003 roku. Zbywane nieruchomości nie są objęte decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego, oraz Rada Gminy nie podjęła Uchwały o wyznaczeniu obszaru rewitalizacji ani specjalnej strefy rewitalizacji i ustanowieniu na rzecz gminy prawa pierwokupu nieruchomości położonej na obszarze rewitalizacji, nie jest również objęta decyzją o warunkach zabudowy, która spowodowałaby zmianę zagospodarowania przestrzennego.

§ 2. Nabywcami powyższych działek są:

- nabywcą działki nr 537/1 o pow. 0,1376 ha położonej w obrębie Chilmony, gmina Nowy Dwór na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w drodze bezprzetargowej jest [REDAKTOWANE], zam. Chilmony, za cenę 3 211,00 zł (słownie: trzy tysiące dwieście jedenastie złotych),
- nabywcą udziału 1/2 w działce zabudowanej nr 132 o pow. 0,36 ha położonej w obrębie Koniuszki, gmina Nowy Dwór (bez nakładów), jest współwłaściciel nieruchomości [REDAKTOWANE], zam. Koniuszki, za cenę 3 931,00 zł (słownie: trzy tysiące dziewięćset trzydzieści jeden złoty)

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami rolnictwa i leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.