

ZARZĄDZENIE NR 61 / 17
WÓJTA GMINY NOWY DWÓR

z dnia 02 sierpnia 2017 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu gruntów przeznaczonych do sprzedaży w obrębie Nowy Dwór, gmina Nowy Dwór.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948, oraz z 2017r poz. 730, 935), art.34 ust.1 i art. 35 ust. 1, 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260, oraz z 2017 r. poz. 820), oraz § 4 ust.1 Uchwały Nr XXVIII/131/06 Rady Gminy Nowy Dwór z dnia 30 stycznia 2006 roku oraz Uchwały Nr XII /79/08 z dnia 26 czerwca 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz.Woj. Podl. Nr 56 poz.639 i Nr 171 poz.1681 z 2008 roku) zarządzam, co następuje :

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 należy podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy w siedzibie Urzędu, zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi do spraw gospodarki, nieruchomości, rolnictwa i leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Wójt
Andrzej Humienny

**Załącznik
do Zarządzenia Nr 61 / 17
Wójta Gminy Nowy Dwór
z dnia 02 sierpnia 2017 r.**

**Wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Nowy Dwór
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na polepszenie zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, oraz w trybie
przetargu ustnego nieograniczonego**

L.P	Miejsce położenia nieruchomości, nr ewid. działki, nr księgi wieczystej.	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Termin wniesienia opłaty za nabycie	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	Działka Nr 1086/7 obręb Nowy Dwór, gmina Nowy Dwór. Księga wieczysta BI1S/00008947/0.	Powierzchnia działki 0,0199ha.	Działka niezabudowana. Dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obejmującym część miejscowości Nowy Dwór i Chworościany działka oznaczona jest symbolem 11UO – „Teren istniejącej Szkoły Podstawowej, Gimnazjum - kompleksu sportowo – rekreacyjnego (stadionu sportowego, boiska sportowego i bieżni)”.	5.480,00zł w tym VAT 920,00zł.	Do zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż bezprzetargowa, na polepszenie zagospodarowania działki sąsiedniej.
2.	Działka Nr 997/1 obręb Nowy Dwór, gmina Nowy Dwór. Księga wieczysta BI1S/00041546/2.	Powierzchnia działki 0,11ha.	Działka niezabudowana. Dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obejmującym część miejscowości Nowy Dwór i Chworościany działka oznaczona jest symbolem 1MR/MN – „Tereny istniejącej zabudowy zagrodowej, mieszkalnej jednorodzinnej i usług z możliwością uzupełnienia wolnych działek zabudową jednorodziną, zagrodową i usługową”.	35.123,00zł w tym VAT 6.440,00zł.	Do zawarcia aktu notarialnego.	Przetarg ustny nieograniczony

3.	Działka Nr 342/64 obręb Nowy Dwór, gmina Nowy Dwór. Księga wieczysta BI1S/00038441/2, oraz działka Nr 680/4 obręb Nowy Dwór, gmina Nowy Dwór. Księga wieczysta BI1S/00047044/5	Powierzchnia działki 342/64 – 0,1653ha. Powierzchnia działki 680/4 – 0,0685ha	Działka 342/64 wydzielona z byłego pasa pokolejowego. Działka 680/4 stanowi część nieużytkowanej drogi. Dojazd drogą o nawierzchni żwirowej.	Grunt nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Dwór. Działki użytkowane jako pastwisko.	4.006,00zł, bez podatku VAT.	Do zawarcia aktu notarialnego.	Przetarg ustny nieograniczony
----	--	--	--	--	------------------------------	--------------------------------	-------------------------------

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni to jest od 02.08.2017 roku do 24.08.2017 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Nowy Dwór, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu oraz przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wyznacza się 6-tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosków osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260, oraz z 2017 r. poz. 820).

Bliższych informacji dotyczących nieruchomości można zasięgnąć w Urzędzie Gminy Nowy Dwór tel. 857226019 oraz na stronie internetowej bip: ug-nowydwor.pbip.pl, oraz <http://gminanowydwor.pl>

Wójt
Andrzej Humienny