

ZARZĄDZENIE NR 60/16
WÓJTA GMINY NOWY DWÓR

z dnia 1 sierpnia 2016 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 25 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774; zm.: Dz. U. z 2015 r. poz. 1777 oraz z 2016r. poz. 65), Uchwały Nr XXVIII/131/06 Rady Gminy Nowy Dwór z dnia 30 stycznia 2006 roku, oraz Uchwały Nr XII /79/08 z dnia 26 czerwca 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz.Woj. Podl. Nr 56 poz.639 z 2006 roku i Nr 171 poz.1681 z 2008 roku) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność nabywców, działki rolne niezabudowane wykazane w załączniku do zarządzenia, dla których zostały urządzone księgi wieczyste BIIS/00038441/2 i BIIS/00047044/5.

Zgodnie z art. 87 ust.3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199; zm.: Dz. U. z 2015 r. poz. 443, poz. 774, poz. 1265, poz. 1434, poz. 1713, poz. 1777, poz. 1830 i poz. 1890.), plan zagospodarowania przestrzennego utracił ważność z dniem 31 grudnia 2003 roku. Zbywana nieruchomość nie jest objęta decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego, oraz Rada Gminy nie podjęła Uchwały o wyznaczeniu obszaru rewitalizacji ani specjalnej strefy rewitalizacji i ustanowieniu na rzecz gminy prawa pierwokupu nieruchomości położonej na obszarze rewitalizacji, nie jest również objęta decyzją o warunkach zabudowy, która spowodowałaby zmianę zagospodarowania przestrzennego.

§ 2. Nabywcy, oraz cena nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży została określona w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds gospodarki nieruchomościami rolnictwa i leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt
Andrzej Humienny

Załącznik do Zarządzenia Nr 60/16
Wójta Gminy Nowy Dwór
z dnia 1 sierpnia 2016 roku.

| L/p | Nabywca nieruchomości (imię i nazwisko, miejsce zamieszkania) | Położenie | Nr działek | Powierzchnia działek [ha] | Cena [zł] |
|-----|--|-----------|-----------------|---------------------------|-----------|
| 1. | Dzietczyk Andrzej zam. Dąbrowa Białostocka | Nowy Dwór | 342/33 | 0,0987 | 1 685,00 |
| 2. | Augustynowicz Jan i Augustynowicz Wiesława Zam. Nowy Dwór | | 342/35 | 0,1334 | 1 955,00 |
| 3. | Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Czarna Białostocka | | 342/37 | 0,1592 | 2 157,00 |
| 4. | Kuc Stanisław i Kuc Teresa zam. Nowy Dwór | | 342/39 | 0,0480 | 1 289,00 |
| 5. | Kuc Stanisław i Kuc Teresa zam. Nowy Dwór | | 342/40 | 0,3111 | 3 345,00 |
| 6. | Roszkowski Kazimierz zam. Nowy Dwór | | 342/43 680/1 | 0,2842 0,0938 | 3 897,00 |
| 7. | Łabieniec Aneta Malinowska Joanna Łabieniec Zdzisława zam. Nowy Dwór | | 342/64 680/4 | 0,1653 0,0685 | 3 206,00 |
| 8. | Andraka Anna zam. Białystok | | 342/65 680/5 | 0,0586 0,0322 | 2 098,00 |
| 9. | Szczerbiński Andrzej zam. Nowy Dwór | | 342/48 | 1,3273 | 11 265,00 |
| 10. | Kuderewski Krzysztof i Kuderewska Barbara Maria zam. Białystok | | 342/50 | 0,1989 | 2 665,00 |
| 11. | Kowalczyk Ewa zam. Dąbrowa Białostocka | | 342/53 | 0,2867 | 3 155,00 |
| 12. | Stasiulewicz Wojciech zam. Nowy Dwór | | 342/54 | 0,6902 | 6 315,00 |
| 13. | Kuc Stanisław i Kuc Teresa zam. Nowy Dwór | | 342/57 | 0,5955 | 6 035,00 |
| 14. | Kuc Stanisław i Kuc Teresa zam. Nowy Dwór | | 345/58 | 1,9314 | 17 525,00 |
| 15. | Kunicki Jan zam. Chworościany | | 342/59 | 0,8354 | 8 115,00 |

Wójt
Andrzej Humienny