

**ZARZĄDZENIE NR 61/15**  
**WÓJTA GMINY NOWY DWÓR**

z dnia 27 sierpnia 2015 roku.

**w sprawie ogłoszenia przetargu na sprzedaż nieruchomości .**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 , poz. 645, poz. 1318 , Dz.U. z 2014 poz.379 , poz.1072 ) , w związku z art.38 ust. 1 i 2 ,art. 39 ust. 2, art.67 ust.2 pkt.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2015 r. poz. 782 z późniejszymi zmianami ) , § 25 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 ) , oraz § 4 ust.2 Uchwał Nr XXVIII/131/06 Rady Gminy Nowy Dwór z dnia 30 stycznia 2006 roku i Uchwały Nr XII /79/08 z dnia 26 czerwca 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na czas dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony ( Dz. Urz.Woj. Podl. Nr 56 poz.639 i Nr 171 poz.1681 z 2008 roku ) zarządzam , co następuje :

§ 1. Ogłaszam I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niżej wymienionej położonej na terenie obrębu Nowy Dwór ul. Sidrzańska 12 gmina Nowy Dwór.

- 1) Działka Nr 171/7 o pow. 0.6447 ha - nieruchomość gruntowa zabudowana budynkami magazynu skupu żywca murowanym , o powierzchni zabudowy 294 m<sup>2</sup> , magazynem murowanym o powierzchni zabudowy 177,80 m<sup>2</sup> , magazynkiem murowanym o powierzchni zabudowy 54,00 m<sup>2</sup> zlokalizowana w Nowym Dworze przy ulicy Sidrzańskiej 12 stanowiąca własność gminy Nowy Dwór z prowadzoną księgą wieczystą Nr BI1S000/ 25070/6 , i ustaląm :

**Cenę wywoławczą I przetargu w kwocie - 287.021,00 złoty ( dwieście osiemdziesiąt siedem tysięcy dwadzieścia jeden złoty ) .**

**Wadium w kwocie - 28.703,00 złoty ( dwadzieścia osiem tysięcy siedemset trzy złoty ) .**

§ 2. 1.Ogłoszenie przetargu o którym mowa stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia .

2. Ogłoszenie o przetargu wywiesić w siedzibie Urzędu Gminy , zamieścić na stronie internetowej BIP oraz podać do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami , rolnictwa i leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt  
Andrzej Humienny

**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia  
Nr 61 / 15 Wójta Gminy Nowy Dwór  
z dnia 27 sierpnia 2015 roku.**

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM**

Wójt Gminy w Nowym Dworze ogłasza I przetarg ustny nieograniczony dotyczący sprzedaży nieruchomości zabudowanej wymienionej w załączniku położonej na terenie obrębu Nowy Dwór gmina Nowy Dwór:

1. Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem magazynu skupu żywca, murowanym o powierzchni zabudowy 294,00 m<sup>2</sup>, magazynem murowanym o powierzchni zabudowy 177,80 m<sup>2</sup>, magazynkiem murowanym o powierzchni zabudowy 54,00 m<sup>2</sup> zlokalizowana w Nowym Dworze przy ulicy Sidrzańskiej 12 stanowiąca własność gminy Nowy Dwór z prowadzoną księgą wieczystą Nr BI1S / 00025070/6 zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego jest to teren nieczynnych magazynów przeznaczonych pod usługi, składy bez funkcji mieszkalnej oraz z zamieszczonym w Kurierze Porannym ogłoszeniem w terminie od 27.08.2015 roku do 28.09.2015 roku.

- cenę wywoławczą I przetargu w kwocie 287.021,00 złoty ( dwieście osiemdziesiąt siedem tysięcy dwadzieścia jeden złoty ).

- wadium wynosi 28.703,00 złoty ( dwadzieścia osiem tysięcy siedemset trzy złoty ).

Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego z uwzględnieniem wymogu § 4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 sierpnia 1997 roku.

**Przetarg odbędzie się w dniu 28 .09. 2015 roku ( poniedziałek) o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Dworze przy ulicy Plac Rynkowy 21 pokój Nr 10. W przetargu mogą brać udział zainteresowani, którzy w terminie do dnia 21.09. 2015 roku do godz.14<sup>30</sup>, wpłacą wadium w kasie Urzędu Gminy lub w Banku Spółdzielczym Nowy Dwór Nr konta 04809300000025000120000010.**

W przypadku uchylenia się uczestnika przetargu, który wylicytował najwyższą cenę od zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego wpłacone wadium ulega utracie na rzecz gminy Nowy Dwór. Wadium dla osoby, która zostanie nabywcą nieruchomości zostanie wliczone w poczet ceny osiągniętej w przetargu.

Przetarg może być odwołany bez podania przyczyn.

Szczegółowe informacje na temat przedmiotu przetargu można uzyskać w pokoju Nr 3 w tutejszym Urzędzie Gminy w Nowym Dworze ( tel. 85 7226 019 ).