

ZARZĄDZENIE NR 66 / 14
WÓJTA GMINY NOWY DWÓR

z dnia 21 sierpnia 2014 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu na sprzedaż nieruchomości .

Na podstawie art.30 ust.1 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U.z 2013,poz.594 tj poz. 645, poz.1318 , Dz.U. 2014 poz. 379) : oraz art. 38 ust. 1 i 2 , i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr. 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 , Dz.U. z 2011 roku, Nr 64 , poz.341, Nr 115, poz. 673 , 130, poz. 762, 106 poz. 622, Nr 135,poz. 789, Nr 129, poz.732, Nr 187, poz.1110 , Nr 163, poz. 981, Nr 224,poz.1337, Dz.U.2012 roku poz. 908, poz.1256 poz. 951,poz.1529,poz.1429 , Dz.U. z 2013,poz.1238, poz.829 , Dz.U. 2014 poz.40, 376) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.z 2004 r. Nr 207, poz. 2108, z 2009 r. Nr 55, poz. 450, Dz.U.2013 roku 942) oraz § 3 Uchwały Nr XXVIII/131/06 Rady Gminy Nowy Dwór z dnia 30 stycznia 2006 roku ,oraz Uchwały Nr XII/79/08 z dnia 26 czerwca 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz.Woj. Podl. Nr 56 poz. 639 i Nr 171 poz.1681 z 2008 roku) zarządzam co następuje :

§ 1. Ogłaszam I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych (pas pokolejowy) niżej wymienionych położonych na terenie obrębu Nowy Dwór , Dubaśno , Chilmony gmina Nowy Dwór .

O B RĘ B C H I L M O N Y

Działka nr 615/3 o pow. 2.2517 ha, położona w obrębie Chilmony gmina Nowy Dwór według danych ewidencji grunt stanowi użytek zielony , dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Sokółce prowadzi księgę wieczystą Nr BIIS/00038441/2 i ustalić :

- 1) Cenę wywoławczą I przetargu w kwocie **15600.00 zł (piętnaście tysięcy sześćset złotych) – brutto**

Wadium w kwocie -1560.00 zł (jeden tysiąc pięćset sześćdziesiąt złotych) - brutto

- 2) Działka nr 615/8 o pow. 1.5612 ha, położona w obrębie Chilmony gmina Nowy Dwór według danych ewidencji grunt stanowi użytek zielony , dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Sokółce prowadzi księgę wieczystą Nr BIIS/00038441/2 i ustalić:

Cenę wywoławczą I przetargu w kwocie **11410 .00 zł (jedenaście tysięcy czterysta dziesięć złotych) -brutto**

Wadium w kwocie - 1141.00 zł (jeden tysiąc sto czterdzieści jeden złoty)- brutto.

- 3) Działka nr 615/10 o pow. 0.9882 ha położona w obrębie Chilmony gmina Nowy Dwór według danych ewidencji grunt stanowi użytek zielony , dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Sokółce prowadzi księgę wieczystą Nr BIIS /00038441/2 i ustalić :

Cenę wywoławczą I przetargu w kwocie - **6420.00 zł (sześć tysięcy czterysta dwadzieścia złotych) – brutto.**

Wadium w kwocie - 642 .00 zł (sześćset czterdzieści dwa złoty) – brutto

O B R Ę B N O W Y D W Ó R

- 1) Działka Nr 73/11 o pow. 1.1693 ha położona w obrębie Nowy Dwór gmina Nowy Dwór według danych ewidencji grunt stanowi użytek zielony, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Sokółce prowadzi księgę wieczystą Nr BIIS/00038441/2 i ustalić :

Cenę wywoławczą I przetargu w kwocie - **11310.00 zł (jedenaście tysięcy trzysta dziesięć złotych) - brutto.**

Wadium w kwocie 1131.00 zł (jeden tysiąc sto trzydzieści jeden złoty) - brutto.

O B R Ę B D U B A Ś N O

- 1) Działka Nr 212/9 o pow.0.1654 ha położona w obrębie Dubaśno gmina Nowy Dwór według danych ewidencji grunt stanowi użytek zielony dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Sokółce prowadzi księgę wieczystą Nr BIIS/ 00038441/2 ustalić :

Cenę wywoławczą I przetargu w kwocie - **1920.00 zł (jeden tysiąc dziewięćset dwadzieścia złotych) - brutto**

Wadium w kwocie 192.00 zł (sto dziewięćdziesiąt dwa złoty) - brutto.

§ 2. 1 .Ogłoszenie przetargu o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia .

2. Ogłoszenie przetargu wywiesić w siedzibie Urzędu Gminy , zamieścić na stronie internetowej BIP oraz podać do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami rolnictwa i leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt

Andrzej Humienny

**Załącznik do Zarządzenia
Nr 66 / 14 Wójta Gminy
Nowy Dwór z dnia 21
sierpnia 2014 roku**

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Wójt Gminy w Nowym Dworze ogłasza przetarg ustny nieograniczony dotyczący sprzedaży niżej wymienionych nieruchomości położonych na terenie gminy Nowy Dwór:

O B R Ę B C H I L M O N Y

1. Działka nr 615/3 o pow. 2.2517 ha położona w obrębie Chilmony , gmina Nowy Dwór według danych ewidencji grunt stanowi użytek zielony dla , której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Sokółce prowadzi księgę wieczystą Nr BIIS/00038441/2.

- cena wywoławcza I przetargu w kwocie 15600.00 zł (słownie: piętnaście tysięcy sześćset złotych) - brutto

- wadium w kwocie 1560.00 zł (słownie: jeden tysiąc pięćset sześćdziesiąt złotych)- brutto.

2. Działka nr 615/8 o pow. 1.5612 ha położona w obrębie Chilmony gmina Nowy Dwór według danych ewidencji grunt stanowi użytek zielony dla , której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Sokółce prowadzi księgę wieczystą BIIS/00038441/2

- cena wywoławcza I przetargu wynosi 11410 ,00zł (słownie: jedenaście tysięcy czterysta dziesięć złotych)- brutto.

- wadium wynosi 1141.00 ,00 zł (słownie: jeden tysiąc sto czterdzieści jeden złoty)- brutto

3. Działka nr 615/10 o pow. 0. 0.9882 ha położona w obrębie Chilmony gmina Nowy Dwór według danych ewidencji grunt stanowi użytek zielony dla, której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Sokółce prowadzi księgę wieczystą BIIS/ 00038441/2

- cena wywoławcza I przetargu wynosi 6420.00 zł (sześć tysięcy czterysta dwadzieścia złotych) brutto

- wadium wynosi 642.00 zł (sześćset czterdzieści dwa złoty) – brutto

O B R Ę B N O W Y D W Ó R

4. Działka nr 73/11 o pow. 1.1693 ha położona w obrębie Nowy Dwór gmina Nowy Dwór według ewidencji grunt stanowi użytek zielony dla , której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Sokółce prowadzi księgę wieczystą BIIS /00038441/2

- cena wywoławcza I przetargu wynosi 11310 .00 zł (jedenaście tysięcy trzysta dziesięć złotych) brutto

- wadium wynosi 1131.00 zł (jeden tysiąc sto trzydzieści jeden złoty) brutto

O B R Ę B D U B A Ś N O

5.Działka nr 212/9 o pow. 0.1654 ha położona w obrębie Dubaśno gmina Nowy Dwór według ewidencji grunt stanowi użytek zielony dla , której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Sokółce prowadzi księgę wieczystą BIIS /00038441/2.

- Cena wywoławcza I przetargu wynosi 1920 .00 zł (jeden tysiąc dziewięćset dwadzieścia złotych) brutto

- Wadium wynosi 192.00 zł (sto dziewięćdziesiąt dwa złoty) brutto

Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego z uwzględnieniem wymogu § 4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 sierpnia 1997 roku.

Przetarg odbędzie się w dniu 30 .09. 2014 roku o godz. 12 ⁰⁰ (wtorek) w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Dworze przy ulicy Plac Rynkowy 21 pokój Nr 10. W przetargu mogą brać udział zainteresowani , którzy w terminie do dnia 25.09. 2014 roku do godz.15⁰⁰ , wpłacą wadium do kasy Urzędu Gminy lub w Banku Spółdzielczym Nowy Dwór Nr konta 04809300000025000120000010.

W przypadku uchylenia się uczestnika przetargu, który wylicytował najwyższą cenę od zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego wpłacone wadium ulega utracie na rzecz gminy Nowy Dwór . Wadium dla osoby, która zostanie nabywcą nieruchomości zostanie wliczone w poczet ceny gruntów.

Przetarg może być odwołany bez podania przyczyn.

Szczegółowe informacje na temat przedmiotu przetargu można uzyskać w pokoju Nr 3 w tutejszym Urzędzie Gminy w Nowym Dworze , Nr telefonu 85 7226019.