

ZARZĄDZENIE NR 41/14
WÓJTA GMINY NOWY DWÓR

z dnia 25 kwietnia 2014 roku.

w sprawie ogłoszenia przetargu na sprzedaż nieruchomości .

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 , poz. 645, poz. 1318) , w związku z art.38 ust. 1 i 2 ,art. 39 ust. 2, art.67 ust.2 pkt.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337, z 2012r. poz. 908, poz. 1256, poz. 951, poz. 1529, poz. 1429, z 2013 r. poz. 829, poz. 1238, z 2014 r. poz.40, poz. 376) , § 25 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108, z 2009 r. Nr 55, poz. 450, z 2013 r. poz. 942) oraz § 4 ust.2 Uchwał Nr XXVIII/131/06 Rady Gminy Nowy Dwór z dnia 30 stycznia 2006 roku i Uchwały Nr XII /79/08 z dnia 26 czerwca 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na czas dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz.Woj. Podl. Nr 56 poz.639 i Nr 171 poz.1681 z 2008 roku) zarządzam , co następuje :

§ 1. Ogłoszam I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niżej wymienionej położonej na terenie obrębu Sieruciwce - Bobra Wielka gmina Nowy Dwór:

1) Działka zabudowana budynkiem murowanym (Szkoła Podstawowa) o powierzchni użytkowej 1140,94 m² , z częścią mieszkalną i budynkiem gospodarczo – garażowym , murowanym , parterowym o powierzchni użytkowej 57,60 m² o numerze ewidencyjnym 78/7 o pow. 0.85 ha położona w obrębie Sieruciwce- Bobra Wielka stanowiąca własność gminy Nowy Dwór z prowadzoną księgą wieczystą Nr BI1S / 00008941/8 i ustaląm :

2) Cenę wywoławczą I przetargu w kwocie - 1.206.942.00 zł (jeden milion dwieście sześć tysięcy dziewięćset czterdzieści dwa złoty).

Wadium w kwocie - 120.695.00 zł (sto dwadzieścia tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt pięć złotych).

§ 2. 1.Ogłoszenie przetargu o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia .

2. Ogłoszenie przetargu wywiesić w siedzibie Urzędu Gminy , zamieścić na stronie internetowej BIP oraz podać do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami , rolnictwa i leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt
Andrzej Humienny

Załącznik do Zarządzenia
Nr 41/ 14 Wójta Gminy Nowy Dwór
z dnia 25 kwietnia 2014 roku.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Wójt Gminy w Nowym Dworze ogłasza I przetarg ustny nieograniczony dotyczący sprzedaży niżej wymienionej nieruchomości położonej na terenie obrębu Sieruciołce – Bobra Wielka gmina Nowy Dwór:

1. Działka zabudowana budynkiem murowanym (Szkoła Podstawowa) o powierzchni użytkowej 1140 ,94 m² z częścią mieszkalną i budynkiem gospodarczo – garażowym, parterowym o powierzchni użytkowej 57,60 m² o numerze ewidencyjnym 78/7 o powierzchni 0.85 ha położona w obrębie Sieruciołce – Bobra Wielka , stanowiąca własność gminy Nowy Dwór z prowadzoną księgą wieczystą Nr BIIS /00008941/8

- cena wywoławcza I przetargu wynosi 1.206.942 ,00 zł (słownie: jeden milion dwieście sześć tysięcy dziewięćset czterdzieści dwa złoty.)

- wadium wynosi 120.695,00 zł (słownie: sto dwadzieścia tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt pięć złoty)

Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego z uwzględnieniem wymogu §4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 sierpnia 1997 roku.

Przetarg odbędzie się w dniu 04 06. 2014 roku (Środa) o godz. 13⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Dworze przy ulicy Plac Rynkowy 21 pokój Nr 10. W przetargu mogą brać udział zainteresowani , którzy w terminie do dnia 29.05. 2014 roku do godz.14³⁰ , wpłacą wadium w kasie Urzędu Gminy lub w Banku Spółdzielczym Nowy Dwór Nr konta 04809300000025000120000010.

W przypadku uchylenia się uczestnika przetargu, który wylicytował najwyższą cenę od zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego wpłacone wadium ulega utracie na rzecz gminy Nowy Dwór . Wadium dla osoby, która zostanie nabywcą nieruchomości zostanie wliczone w poczet ceny osiągniętej w przetargu.

Przetarg może być odwołany bez podania przyczyn.

Szczegółowe informacje na temat przedmiotu przetargu można uzyskać w pokoju Nr 3 w tutejszym Urzędzie Gminy w Nowym Dworze (tel. 85 7226 019).