

ZARZĄDZENIE NR 21 / 14
WÓJTA GMINY NOWY DWÓR

z dnia 19 lutego 2014 roku

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U.z 2013 r, poz. 594 tj , poz. 645, poz. 1318) : oraz art.25 ust.1 oraz art.35 ust.1 i 2 , ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010 roku Nr 102 poz, 651, Nr 106 , poz.675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, Dz.U. z 2011. Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz.762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz.789, Nr 129 poz.732, Nr 187 poz.1110, Nr 163 poz. 981, Nr 224 poz.1337, Dz.U.z 2012 poz. 908 , poz.1256, poz.951, poz.1529, poz. 1429 , z 2013 , poz. 1238, poz. 829, z 2014, poz.40 oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 roku Nr 207, poz. 2108, z 2009 roku Nr 55 , poz.450) , § 3 Uchwały Nr XXVIII/131/06 Rady Gminy Nowy Dwór z dnia 30 stycznia 2006 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz.Woj. Podl. Nr 56 poz.639) i Uchwały Nr XII/79/ 08 Rady Gminy Nowy Dwór z dnia 26 czerwca 2008 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVII/131/06 Rady Gminy Nowy Dwór z dnia 30 stycznia 2006 roku w sprawie określenia zasad nabywania ,zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz.Urz. Woj. Podl. Nr 171 poz. 1681 z 2008 roku) zarządzam co następuje :

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży , stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.Wykaz o którym mowa w § 1 należy podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy w siedzibie Urzędu , zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz podanie do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds gospodarki nieruchomościami rolnictwa i leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Wójt
Andrzej Humienny

Załącznik
do Zarządzenia Nr 21/14
Wójta Gminy Nowy Dwór
z dnia 19 lutego 2014r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) Wójt Gminy Nowy Dwór podaje do publikacji wiadomości

L.P	Miejsce położenia nieruchomości	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Termin wniesienia opłaty za nabycie	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	Zlokalizowana w obrębie ewidencyjnym Sieruciwce – Bobra Wielka gmina Nowy Dwór.	0.85 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana stanowiąca własność gminy Nowy Dwór z prowadzoną księgą wieczystą Nr BIIS/ 00008941/8. Budynek Szkoły z częścią mieszkalną , murowany o powierzchni użytkowej 1 140,94 m ² , budynek gospodarczo- garażowy, murowany, parterowy o powierzchni użytkowej 57,60 m ² .	Nie zagospodarowana. (Teren po zlikwidowanej Szkole Podstawowej obręb Sieruciwce).	1.206.792,00 zł.	Do czasu zawarcia aktu notarialnego.	Przetarg ustny nieograniczony

Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010 roku z późniejszymi zmianami/ osobom:

- którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz

- które są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionymi prawa własności tych nieruchomości przed 5 grudnia 1999 roku albo ich
- spadkobiercami, służy pierwszeństwo w ich nabyciu z zastrzeżeniem art. 216 a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie tj. do dnia 14.04.2014 roku za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.
- jest najemcą lokalu mieszkalnego a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Wykaz został wywieszony na okres 6 tygodni w siedzibie urzędu, a ponadto informuję o wywieszeniu tego wykazu do publicznej wiadomości na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Nowy Dwór oraz tablica ogłoszeń przy Urzędzie Gminy Nowy Dwór w gazecie (Kurier Sokólski)
Bliższych informacji dotyczących nieruchomości można zasięgnąć w Urzędzie Gminy Nowy Dwór tel. 857226019 .