

**ZARZĄDZENIE NR 15 / 14**  
**WÓJTA GMINY NOWY DWÓR**

z dnia 11 lutego 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia przetargu na sprzedaż nieruchomości .**

Na podstawie art.30 ust.1 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U.z 2013,poz.594 tj: oraz art. 38 ust. 1 i 2 , i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr. 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 , Dz.U. z 2011 roku, Nr 64 , poz.341, Nr 115, poz. 673 , 130, poz. 762, 106 poz. 622, Nr 135,poz. 789, Nr 129, poz.732, Nr 187, poz.1110 , Nr 163, poz. 981, Nr 224,poz.1337, Dz.U.2012 roku poz. 908, poz.1256 poz. 951,poz.1529,poz.1429 , Dz.U. z 2013,poz.1238,poz.829 ) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.z 2004 r. Nr 207, poz. 2108, z 2009 r. Nr 55, poz. 450, Dz.U.2013 roku 942 ) oraz § 3 Uchwały Nr XXVIII/131/06 Rady Gminy Nowy Dwór z dnia 30 stycznia 2006 roku ,oraz Uchwały Nr XII/79/08 z dnia 26 czerwca 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony ( Dz. Urz.Woj. Podl. Nr 56 poz.639 i Nr 171 poz.1681 z 2008 roku ) zarządzam co następuje :

§ 1. Ogłoszam I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych ( pas pokolejowy ) niżej wymienionych położonych na terenie obrębu Nowy Dwór , Dubaśno gminy Nowy Dwór:

**O B RĘ B   N O W Y   D W Ó R**

- 1) Działka nr 73/12 o pow. 0.5320 położona w obrębie Nowy Dwór gmina Nowy Dwór według danych ewidencji grunt stanowi użytek zielony , dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Sokółce prowadzi księgę wieczystą Nr BIIS/00008941/8 i ustalić:

Cenę wywoławczą I przetargu w kwocie - **2330.00 zł ( dwa tysiące trzysta trzydzieści złotych ) - brutto**

Wadium w kwocie - 233.00 zł ( dwieście trzydzieści trzy złoty )- brutto .

- 2) Działka nr 342/26 o pow. 0.1646 ha położona w obrębie Nowy Dwór gmina Nowy Dwór według danych ewidencji grunt stanowi użytek zielony , dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Sokółce prowadzi księgę wieczystą Nr BIIS /00008941/8 i ustalić :

Cenę wywoławczą I przetargu w kwocie - **1270.00 zł ( jeden tysiąc dwieście siedemdziesiąt złotych ) – brutto.**

Wadium w kwocie - 127 .00 zł ( sto dwadzieścia siedem złotych )- brutto.

- 3) Działka Nr 73/14 o pow. 0.5046 ha położona w obrębie Nowy Dwór według danych ewidencji grunt stanowi użytek zielony dla , której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Sokółce prowadzi księgę wieczystą Nr BIIS/00008941/8 i ustalić :

Cenę wywoławczą I przetargu w kwocie - **2290.00 zł ( dwa tysiące dwieście dziewięćdziesiąt złotych ) - brutto.**

**Wadium w kwocie – 229.00 zł ( dwieście dwadzieścia dziewięć złotych ) – brutto.**

4) Działka Nr 342/17 o pow. 0.3157 ha położona w obrębie Nowy Dwór według danych ewidencji grunt stanowi użytek zielony dla , której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Sokółce prowadzi księgę wieczystą Nr BIIS/ 00008941/8 i ustalić :

**Cenę wywoławczą I przetargu w kwocie - 1710.00 zł ( jeden tysiąc siedemset dziesięć złotych ) – brutto.**

**Wadium w kwocie -171.00 zł ( sto siedemdziesiąt jeden złoty ).**

5) Działka Nr 342/15 o pow. 0.8141 ha położona w obrębie Nowy Dwór według danych ewidencji grunt stanowi użytek zielony dla , której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Sokółce prowadzi księgę wieczystą Nr BIIS / 00008941/8 i ustalić:

**Cenę wywoławczą I przetargu w kwocie – 3150.00 zł ( trzy tysiące sto pięćdziesiąt złotych ) – brutto**

**Wadium w kwocie - 315.00 zł ( trzysta piętnaście złotych )- brutto**

6) Działka Nr 342/18 o pow. 0.4842 ha położona w obrębie Nowy Dwór według danych ewidencji grunt stanowi użytek rolny dla , której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Sokółce prowadzi księgę wieczystą Nr BIIS/ 00008941/8 i ustalić :

**Cenę wywoławczą I przetargu w kwocie – 2190.00 zł ( dwa tysiące sto dziewięćdziesiąt złotych ) – brutto**

**Wadium w kwocie 219.00 zł ( dwieście dziewiętnaście złotych )**

### **O B R Ę B D U B A Ś N O**

1) Działka Nr 212/57 o pow. 0.4134 ha położona w obrębie Dubaśno według danych ewidencji grunt stanowi użytek zielony dla , której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Sokółce prowadzi księgę wieczystą Nr BIIS/ 00008941/8 i ustalić :

**Cenę wywoławczą I przetargu w kwocie - 1989.00 zł ( jeden tysiąc dziewięćset osiemdziesiąt dziewięć złotych ) – brutto.**

**Wadium w kwocie 199 .00 zł ( sto dziewięćdziesiąt dziewięć złotych )**

2) Działka Nr 212/58 o pow. 0.0781 ha położona w obrębie Dubaśno według danych ewidencji grunt stanowi użytek zielony dla, której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Sokółce prowadzi księgę wieczystą Nr BIIS/ 00008941/8 i ustalić :

**Cenę wywoławczą I przetargu w kwocie – 1016.00 zł ( jeden tysiąc szesnaście złotych )- brutto**

**Wadium w kwocie 102.00 zł ( sto dwa złoty )- brutto**

§ 2. 1 .Ogłoszenie przetargu o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia .

2. Ogłoszenie przetargu wywiesić w siedzibie Urzędu Gminy , zamieścić na stronie internetowej BIP oraz podać do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami rolnictwa i leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt

Andrzej Humienny

Załącznik do Zarządzenia

Nr 15 / 14 Wójta Gminy Nowy Dwór  
Dwór z dnia 11 lutego 2014  
roku

## **OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM**

Wójt Gminy w Nowym Dworze ogłasza przetarg ustny nieograniczony dotyczący sprzedaży niżej wymienionych nieruchomości położonych na terenie gminy Nowy Dwór:

### **O B R Ę B   N O W Y   D W Ó R**

1. Działka nr 73/12 o pow. 0.5320 ha położona w obrębie Nowy Dwór, gmina Nowy Dwór według danych ewidencji grunt stanowi użytek zielony dla , której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Sokółce prowadzi księgę wieczystą Nr BIIS/00008941/8.

**- cena wywoławcza I przetargu wynosi 2330 ,00zł (słownie: dwa tysiące trzysta trzydzieści złotych) - brutto**

**- wadium wynosi 233,00zł (słownie: dwieście trzydzieści trzy złoty)- brutto.**

2. Działka nr 342/26 o pow. 0.1646 ha położona w obrębie Nowy Dwór gmina Nowy Dwór według danych ewidencji grunt stanowi użytek zielony dla , której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Sokółce prowadzi księgę wieczystą BIIS/00008941/8

**- cena wywoławcza I przetargu wynosi 1270 ,00zł (słownie: jeden tysiąc dwieście siedemdziesiąt złotych)- brutto.**

**- wadium wynosi 127,00 zł (słownie: sto dwadzieścia siedem złotych)- brutto**

3. Działka nr 73/14 o pow. 0.5046 ha położona w obrębie Nowy Dwór gmina Nowy Dwór według danych ewidencji grunt stanowi użytek zielony dla , której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Sokółce prowadzi księgę wieczystą BIIS/ 00008941/8

**- cena wywoławcza I przetargu wynosi 2290.00 zł ( dwa tysiące dwieście dziewięćdziesiąt złotych ) brutto**

**- wadium wynosi 229.00 zł ( dwieście dwadzieścia dziewięć złotych ) – brutto**

4. Działka nr 342/17 o pow. 0.3157 ha położona w obrębie Nowy Dwór gmina Nowy Dwór według ewidencji grunt stanowi użytek zielony dla , której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Sokółce prowadzi księgę wieczystą BIIS /00008941/8

**- cena wywoławcza I przetargu wynosi 1710.00 zł ( jeden tysiąc siedemset dziesięć złotych ) brutto**

**- wadium wynosi 171.00 zł ( sto siedemdziesiąt jeden złotych ) brutto**

5. Działka nr 342/15 o pow. 0.8141 ha położona w obrębie Nowy Dwór gmina Nowy Dwór według ewidencji grunt stanowi użytek zielony dla , której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Sokółce prowadzi księgę wieczystą BIIS /00008941/8

- **Cena wywoławcza I przetargu wynosi 3150.00 zł ( trzy tysiące sto pięćdziesiąt złotych ) brutto**

- **Wadium wynosi 315.00 zł ( trzysta piętnaście złotych ) brutto**

6. Działka Nr 342/18 o pow. 4842 ha położona w obrębie Nowy Dwór gmina Nowy Dwór według ewidencji grunt stanowi grunt rolny dla, której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Sokółce prowadzi księgę wieczystą ( BIIS (00008941/8

- **cena wywoławcza I przetargu wynosi 2190.00 zł ( dwa tysiące sto dziewięćdziesiąt złotych ) brutto**

- **wadium wynosi 219.00 zł ( dwieście dziewięćdziesiąt złotych )**

### **O B R Ę B D U B A Ś N O**

1. Działka nr 212/57 o pow. 0.4134 ha położona w obrębie Dubaśno według danych ewidencji grunt stanowi użytek zielony dla , której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Sokółce prowadzi księgę wieczystą ( BIIS / 00008941/8

- **cena wywoławcza I przetargu wynosi 1989.00 zł ( jeden tysiąc dziewięćset osiemdziesiąt dziewięć złotych ) brutto**

- **wadium wynosi 199.00 zł ( sto dziewięćdziesiąt dziewięć złotych ) brutto**

2. działka nr 212/58 o pow. 0.0781 ha położona w obrębie Dubaśno według danych ewidencji grunt stanowi użytek zielony dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Sokółce prowadzi księgę wieczystą ( BIIS ( 00008941/8

- **cena wywoławcza I przetargu wynosi 1016.00 zł ( jeden tysiąc szesnaście złotych ) brutto**

- **wadium w kwocie 102.00 zł ( sto dwa złoty ) brutto**

Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego z uwzględnieniem wymogu §4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 sierpnia 1997 roku.

**Przetarg odbędzie się w dniu 24 .03. 2014 roku o godz. 12<sup>00</sup> ( poniedziałek ) w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Dworze przy ulicy Plac Rynkowy 21 pokój Nr 10. W przetargu mogą brać udział zainteresowani , którzy w terminie do dnia 19.03. 2014 roku do godz.15<sup>00</sup> , wpłacą wadium do kasy Urzędu Gminy lub w Banku Spółdzielczym Nowy Dwór Nr konta 04809300000025000120000010.**

W przypadku uchylenia się uczestnika przetargu, który wylicytował najwyższą cenę od zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego wpłacone wadium ulega utracie na

rzecz gminy Nowy Dwór . Wadium dla osoby, która zostanie nabywcą nieruchomości zostanie wliczone w poczet ceny gruntów.

Przetarg może być odwołany bez podania przyczyn.

Szczegółowe informacje na temat przedmiotu przetargu można uzyskać w pokoju Nr 3 w tutejszym Urzędzie Gminy w Nowym Dworze , Nr telefonu 85 7226019.