

ZARZĄDZENIE NR 14/14
WÓJTA GMINY NOWY DWÓR

z dnia 6 lutego 2014 roku.

w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego oraz opłat za wynajem budynków i lokali użytkowych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i poz. 645, poz. 1318) oraz § 1 uchwały Nr IV/22/07 Rady Gminy Nowy Dwór z dnia 22 lutego 2007 roku w sprawie powierzenia Wójtowi Gminy Nowy Dwór uprawnienia do ustalenia wysokości cen opłat za usługi komunalne zarządzam, co następuje:

§ 1. 1 Ustalam następujące stawki czynszu dzierżawnego za nieruchomości stanowiące mienie komunalne wydzierżawiane lub wynajmowane przez Gminę Nowy Dwór .

2. za wydzierżawienie gruntów :

- 1) grunty użytkowane rolniczo (grunty orne, użytki zielone) - 350 zł za 1 ha rocznie,
- 2) grunty pod obiektami handlowymi - 10 zł za 1 m² rocznie,

3. za wynajem budynków budowli i lokali użytkowych:

- | | |
|---|------------|
| 1) świetlicy Nowodworskiego Ośrodka Kultury | - 25 zł/h |
| 2) sali gimnastycznej przy Zespole Szkół w Nowym Dworze | - 100 zł/h |
| 3) sali lekcyjnej w Zespole Szkół w Nowym Dworze | - 20 zł/h |
| 4) świetlicy wiejskiej w Dubaźnie | - 10 zł/h |
| 5) świetlicy wiejskiej w Plebanowce | - 10 zł/h |
| 6) świetlicy wiejskiej w Synkowce | - 5 zł/h |

§ 2. 1 Korzystanie z wagi oraz pomieszczeń w budynkach znajdujących się na działkach 171/2, 171/6, 171/7, 169/14 położonych w m. Nowy Dwór odbywa się na podstawie odrębnych umów i porozumień zawartych pomiędzy Gminą a wynajmującym.

2. Zasady ogólne:

- 1) dzierżawa gruntów na okres do 3 lat, przeznaczonych na cele rolnicze, zgodnie z ustawą o gospodarce gruntami.
- 2) czynsz dzierżawny za grunty użytkowane rolniczo, płatny jest jednorazowo w danym roku, zgodnie z zawartą umową,
- 3) czynsz dzierżawny za grunty wydzierżawiane na cele nierolnicze oraz lokale użytkowe, płatny jest miesięcznie po wystawieniu faktury VAT,

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Inspektorowi Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa oraz dla Referatu Finansowego.

§ 4. Traci moc Zarządzenie nr 21/09 Wójta Gminy Nowy Dwór z dnia 24 kwietnia 2009 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego oraz opłat za wynajem budynków i lokali użytkowych

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Wójt
Andrzej Humienny