

ZARZĄDZENIE NR 75 / 11
WÓJTA GMINY NOWY DWÓR

z dnia 16 listopada 2011r.

**w sprawie ogłoszenia III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż
nieruchomości .**

Na podstawie art.30 ust.1 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U.z 2001r., Nr 142, poz. 1591, z 2002r., Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r., Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r., Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005r., Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r., Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz.1337, z 2007r., Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r., Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r., Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r., Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675 z 2011 Nr 21, poz.113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777) oraz art. 38 ust. 1,2 , art. 39 ust.1 w związku z art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr. 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r.Nr 64 , poz.341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz.673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz.789, Nr 187 poz.1110) , oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.z 2004 r. Nr 207, poz. 2108, z 2009 r. Nr 55, poz. 450) oraz § 3 Uchwały Nr XXVIII/131/06 Rady Gminy Nowy Dwór z dnia 30 stycznia 2006 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.(Dz. Urz.Woj. Podl. Nr 56 poz.639) zarządzam co następuje :

§ 1. 1. W związku z zakończeniem wynikiem negatywnym w dniu 30 września 2011 roku przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości, które zakończyły się wynikiem negatywnym obniżam cenę przetargu w wysokości 45 % i ogłaszam trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż n/w nieruchomości położonych na terenie gminy Nowy Dwór:

2.Ustalam cenę wywoławczą dla nieruchomości zabudowanej (była Agronomówka) po obniżeniu 45 % dla działki Nr 176 o pow. 0.3800 ha położonej w obrębie Nowy Dwór przy ulicy Sidrzańskiej 11 księga wieczysta 25813 z dnia 19.12.1994 roku w wysokości. 50079.00 zł. (pięćdziesiąt tysięcy siedemdziesiąt dziewięć złotych) , w tym podatek VAT. Wadium w kwocie - 5008.00 zł (pięć tysięcy osiem złotych).

§ 2. 1 .Ogłoszenie przetargu o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia .Ogłoszenie przetargu wywiesić w siedzibie Urzędu Gminy , zamieścić na stronie internetowej BIP oraz podać do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami, rolnictwa i leśnictwa .

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

Andrzej Humienny

2011-11-16 13:00:00

Załącznik do Zarządzenia

Nr 75/ 11 Wójta Gminy Nowy
Dwór z dnia 16 listopada
2011 roku.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Wójt Gminy w Nowym Dworze ogłasza III przetarg ustny nieograniczony dotyczący sprzedaży niżej wymienionych nieruchomości położonych na terenie gminy Nowy Dwór:

1. Działka zabudowana nr 176 o powierzchni 0.3800 ha (była Agronomówka) położona w obrębie Nowy Dwór przy ul. Sidrzańskiej 11 KW nr 25813.
 - cena wywoławcza III przetargu w kwocie - 50079 ,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy siedemdziesiąt dziewięć złotych), w tym podatek VAT.
 - wadium wynosi 5008.00 złotych (pięć tysięcy osiem złotych) .

Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego z uwzględnieniem wymogu § 4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 sierpnia 1997 roku.

Przetarg odbędzie się w dniu 19 grudnia 2011 roku o godz. 15³⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Dworze przy ulicy Plac Rynkowy 21 pokój Nr 10. W przetargu mogą brać udział zainteresowani , którzy w terminie do dnia 30.11. 2011 roku do godz.15⁰⁰ , wpłacą wadium do kasy Urzędu Gminy lub w Banku Spółdzielczym Nowy Dwór Nr konta 04809300000025000120000010.

W przypadku uchylenia się uczestnika przetargu, który wylicytował najwyższą cenę od zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego wpłacone wadium ulega utracie na rzecz Gminy Nowy Dwór .

Przetarg może być odwołany bez podania przyczyn.

Szczegółowe informacje na temat przedmiotu przetargu można uzyskać w pokoju Nr 3 w tutejszym Urzędzie Gminy w Nowym Dworze (tel. 85 7226 019).