

ZARZĄDZENIE NR 58 / 11
WÓJTA GMINY NOWY DWÓR

z dnia 29 sierpnia 2011 roku

w sprawie obniżenia ceny wywoławczej w drugim przetargu.

Na podstawie art.30 ust.1 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U.z 2001r., Nr 142, poz. 1591, z 2002r., Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r., Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r., Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005r., Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r., Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz.1337, z 2007r., Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r., Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r., Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r., Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675 z 2011 Nr 21, poz.113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777) oraz art. 38 ust. 1,2 , art. 39 ust.1 w związku z art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr. 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.z 2004 r. Nr 207, poz. 2108, z 2009 r. Nr 55, poz. 450) oraz § 3 Uchwały Nr XXVIII/131/06 Rady Gminy Nowy Dwór z dnia 30 stycznia 2006 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.(Dz. Urz.Woj. Podl. Nr 56 poz.639) zarządzam co następuje :

§ 1. W związku z przeprowadzeniem pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego sprzedaż nieruchomości , zakończonego wynikiem negatywnym w dniu 26 lipca 2011 roku obniżam cenę wywoławczą przy ogłoszeniu drugiego przetargu na niżej wymienione nieruchomości o numerze ewidencyjnym :

- 1) Ustalam cenę wywoławczą dla nieruchomości zabudowanej (była Agronomówka) po obniżeniu 35% dla działki Nr 176 o pow. 0.3800 ha położonej w obrębie Nowy Dwór ul. Sidrzańska 11 księga wieczysta 25813 z dnia 19.12.1994 roku w wysokości - 59184 .00 zł (pięćdziesiąt dziewięć tysięcy sto osiemdziesiąt cztery złoty) w tym podatek VAT.

Wadium w kwocie - 5919.00 zł (pięć tysięcy dziewięćset dziewiętnaście złotych).

- 2) Ustalam cenę wywoławczą po obniżeniu 45% dla nieruchomości zabudowanej (były pawilon handlowy) Nr działki 1075/7 o pow. 0.1006 ha położonej w obrębie Nowy Dwór przy ulicy Plac Rynkowy 13 księga wieczysta 25069 z dnia 17.02.2005 roku w wysokości – 19040.00 zł (dziewiętnaście tysięcy czterdzieści złotych) w tym podatek VAT.

Wadium w kwocie - 1904.00 (jeden tysiąc dziewięćset cztery złoty)

§ 2. Ogłoszenie o zorganizowanym przetargu , które stanowi załącznik do Zarządzenia zamieścić w BIP Urzędu Gminy , na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy oraz sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami , rolnictwa i leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt
Andrzej Humienny

Załącznik
do Zarządzenia Nr 58 / 11
Wójta Gminy Nowy Dwór
z dnia 29 sierpnia 2011

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Wójt Gminy Nowy Dwór ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony sprzedaży z zastosowaniem bonifikaty na własność następujących nieruchomości stanowiących własność gminy Nowy Dwór:

1. Ustalam cenę wywoławczą dla nieruchomości zabudowanej (była agromówka) z zastosowaniem 35 % bonifikaty działki Nr 176 o pow. 3800 ha położonej w obrębie Nowy Dwór przy ulicy Sidrzańskiej 11 księga wieczysta 25813 w wysokości - 59184 .00 zł (pięćdziesiąt dziewięć tysięcy sto osiemdziesiąt cztery złoty) w tym podatek VAT.

Wadium w kwocie -5919.00 zł (pięć tysięcy dziewięćset dziewiętnaście złotych).

2. Ustalam cenę wywoławczą dla nieruchomości zabudowanej (były pawilon handlowy) z zastosowaniem 45 % bonifikaty Nr działki 1075/7 o pow. 0.1006 ha położonej w obrębie Nowy Dwór przy ulicy Plac Rynkowy 13 księga wieczysta 25069 w wysokości – 19036.00 zł (dziewiętnaście tysięcy trzydzieści sześć złotych) w tym podatek VAT.

Wadium w kwocie – 1904.00 (jeden tysiąc dziewięćset cztery złoty)

Przetarg odbędzie się w dniu 30 września 2011 roku o godz.15³⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Dworze przy ulicy Plac Rynkowy 21.

W przetargu mogą brać udział zainteresowani, którzy w terminie do dnia 30 września 2011 roku do godz. 14³⁰, wpłacą wadium gotówką do kasy Urzędu w Banku Spółdzielczym Nowy Dwór 04809300000025000120000010.

W przypadku uchylenia się uczestnika przetargu, który wylicytował najwyższą cenę od zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego wpłacone wadium ulega przepadkowi na rzecz gminy Nowy Dwór.

Szczegółowe informacje na temat przedmiotu przetargu można uzyskać w pokoju Nr 3 w tutejszym Urzędzie Gminy tel. (85) 7226019.