

**ZARZĄDZENIE NR 40/ 11**  
**WÓJTA GMINY NOWY DWÓR**

z dnia 21 czerwca 2011r.

**w sprawie ogłoszenia przetargu na sprzedaż nieruchomości .**

Na podstawie art.30 ust.1 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U.z 2001r., Nr 142, poz. 1591, z 2002r., Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r., Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r., Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005r., Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r., Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz.1337, z 2007r., Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r., Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r., Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r., Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675 z 2011 Nr 21, poz.113) oraz art. 38 ust. 1 i 2 , art. 39 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr. 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.z 2004 r. Nr 207, poz. 2108, z 2009 r. Nr 55, poz. 450) oraz § 3 Uchwały Nr XXVIII/131/06 Rady Gminy Nowy Dwór z dnia 30 stycznia 2006 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.( Dz. Urz.Woj. Podl. Nr 56 poz.639) zarządzam co następuje :

§ 1. Ogłaszam przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niżej wymienionych położonych na terenie gminy Nowy Dwór:

- 1) Działka zabudowana nr 176 o pow. 0.3800 ha położona w obrębie Nowy Dwór przy ul. Sidrańska 11, księga wieczysta Nr 25813 i ustalam:

Cenę wywoławczą I przetargu w kwocie - 91052.00 zł ( dziewięćdziesiąt jeden tysięcy pięćdziesiąt dwa złotych).

Wadium w kwocie - 9106.00 zł ( dziewięć tysięcy sto sześć złotych ).

- 2) Działka zabudowana nr 1075/7 o pow. 0.1006 ha położona w obrębie Nowy Dwór przy ul. Plac Rynkowy 13, księga wieczysta Nr 25069 i ustalam :

Cenę wywoławczą I przetargu w kwocie - 34610.00 zł ( trzydziści cztery tysiące sześćset dziesięć złotych ).

Wadium w kwocie - 3461.00 zł ( trzy tysiące czterysta sześćdziesiąt jeden złotych )

§ 2. 1.Ogłoszenie przetargu o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia .

2. Ogłoszenie przetargu wywiesić w siedzibie Urzędu Gminy , zamieścić na stronie internetowej BIP oraz podać do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami , rolnictwa i leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt

Andrzej Humienny



Załącznik do Zarządzenia

Nr 40 / 11 Wójta Gminy Nowy Dwór  
z dnia 21 czerwca 2011 roku

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Wójt Gminy w Nowym Dworze ogłasza przetarg ustny nieograniczony dotyczący sprzedaży niżej wymienionych nieruchomości położonych na terenie gminy Nowy Dwór:

1. Działka zabudowana nr 176 o powierzchni 0.3800 ha położona w obrębie Nowy Dwór, KW nr 25813.
  - cena wywoławcza I przetargu wynosi 91052 ,00zł (słownie: dziewięćdziesiąt jeden tysięcy pięćdziesiąt dwa złoty)
  - wadium wynosi 9106,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy sto sześć złotych)
2. Działka zabudowana nr 1075/7 o powierzchni 0.1006 ha położona w obrębie Nowy Dwór, KW nr 25069.
  - cena wywoławcza I przetargu wynosi 34610,00zł (słownie: trzydzieści cztery tysięcy sześćset dziesięć złotych)
  - wadium wynosi 3461,00 zł (słownie: trzy tysiące czterysta sześćdziesiąt jeden złotych)

Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego z uwzględnieniem wymogu §4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 sierpnia 1997 roku.

**Przetarg odbędzie się w dniu 26 lipca 2011 roku o godz. 15<sup>30</sup> w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Dworze przy ulicy Plac Rynkowy 21 pokój Nr 10. W przetargu mogą brać udział zainteresowani, którzy w terminie do dnia 26.07. 2011 roku do godz.15<sup>00</sup>, wpłacą wadium w kasie Urzędu Gminy lub w Banku Spółdzielczym Nowy Dwór Nr konta 04809300000025000120000010.**

W przypadku uchylenia się uczestnika przetargu, który wylicytował najwyższą cenę od zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego wpłacone wadium ulega utracie na rzecz gminy Nowy Dwór. Wadium dla osoby, która zostanie nabywcą nieruchomości zostanie wliczone w poczet ceny osiągniętej w przetargu.

Przetarg może być odwołany bez podania przyczyn.

Szczegółowe informacje na temat przedmiotu przetargu można uzyskać w pokoju Nr 3 w tutejszym Urzędzie Gminy w Nowym Dworze ( tel. 85 7226 019).