

ZARZĄDZENIE NR 19 / 11
WÓJTA GMINY NOWY DWÓR

z dnia 7 kwietnia 2011 roku

w sprawie przeznaczenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U.z 2001r., Nr 142, poz. 1591, z 2002r., Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r., Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r., Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005r., Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r., Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz.1337, z 2007r., Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r., Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r., Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r., Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675 z 2011 Nr 21, poz.113) i art.35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010 roku Nr 102 poz. 651, Nr 106 , poz.675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 oraz § 3 Uchwały Nr XXVIII/131/06 Rady Gminy Nowy Dwór z dnia 30 stycznia 2006 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.(Dz. Urz.Woj. Podl. Nr 56 poz.639) zarządzam co następuje :

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży , stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.Wykaz o którym mowa w § 1 należy podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy w siedzibie Urzędu , zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. wodociągów, kanalizacji i gospodarki mieszkaniowej,

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Wójt
Andrzej Humienny

Załącznik
do Zarządzenia Nr 19/11
Wójta Gminy Nowy Dwór
z dnia 7 kwietnia 2011r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) Wójt Gminy Nowy Dwór podaje do publikacji wiadomości

L.P	Miejsce położenia nieruchomości	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Termin wniesienia opłaty za nabycie	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	Działka Nr ewid. 36 o pow. 1521 m ² lokal mieszkalny Nr 5 w budynku Wielorodzinnym nr 3 położonym w Sieruciwce- Bobra Wielka	Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 72,7 udział w działce Nr 36 o pow. 1521 m ² wynosi : 727/7950.	Budynek wyposażony w instalację wodociągową, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, ciepłej wody (w okresie grzewczym) oraz instalację oświetleniową i telefoniczną. Budynek jest przy trzy kondygnacyjny, dwuklatkowy, podpiwniczony. Lokal położony na II piętrze, przy ścianie szczytowej (półn – połud) lokal 4 izbowy (3 pokoje i kuchnia oraz przedpokój, łazienka wc. Lokal w stanie surowym zamkniętym.	Lokal nie był zamieszkały, nieruchomość nie jest objęte planem zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym do 31.12.2003 roku – budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne i jednorodzinne.	30.240, 00 zł.	Do czasu zawarcia aktu notarialnego.	Przetarg ustny nieograniczony
2.	Nowy Dwór ul. Sidrzańska ; Nr ewid. działki 171/1, (KW 25070)	4116 m ²	Działka niezabudowana.	Teren nieczynnych magazynów przeznaczonych pod usługi, składy bez funkcji mieszkaniowej.	25 520 zł.	Do czasu zawarcia aktu notarialnego	Przetarg ustny nieograniczony

3.	Nowy Dwór ul. Sidrzańska; Nr ewid. działki 171/2, (KW 25070)	4591 m ²	Magazyn zbożowy, powierzchnia zabudowy : 642,5 m ² , powierzchnia użytkowa : 593,1 m ² . Budynek wolnostojący, parterowy. Fundamenty z betonu żwirowego B -15. Ściany zewnętrzne wykonane z cegły wapienno- piaskowej – nieotynkowanej. Stropodach żelbetowy, dwuspadowy niski, kryty papą na lepiku. Stolarka okienna drewniana. Stolarka drzwiowa w części drewniana i w części metalowa (wrota stalowe). Posadzki betonowe. W części socjalnej płytki PCV. Budynek posiada wygradzone zasieki drewniane na zboże i urządzenia transportowe zboża do 2 silosów. Przybudówka – punkt wyładunku zboża – wykonana z blachy ocynkowanej fałdowanej. Stan techniczny budynku średni.	Teren nieczynnych magazyn ów przeznaczonych pod usługi, składy bez funkcji mieszkaniowej.	101 420 zł.	Do czasu zawarcia aktu notarialnego	Przetarg ustny nieograniczony
4.	Nowy Dwór ul. Sidrzańska; Nr ewid. działki 171/3, (KW 25070)	1013 m ²	Magazyn nawozowy, powierzchnia zabudowy : 456,2 m ² , powierzchnia użytkowa : 417,0 m ² . Fundamenty betonowe. Budynek murowany z cegły ceramicznej czerwonej, otynkowany z zewnątrz, wewnątrz brak tynków. Stolarka okienna i drzwiowa zniszczona. Posadzki betonowe. Budynek w złym stanie technicznym.	Teren nieczynnych magazyn ów przeznaczonych pod usługi, składy bez funkcji mieszkaniowej.	21 250 zł.	Do czasu zawarcia aktu notarialnego	Przetarg ustny nieograniczony
5.	Nowy Dwór ul. Sidrzańska; Nr ewid. działki 171/5, (KW 25070)	2340 m ²	Budynek biurowo- magazynowy, powierzchnia zabudowy : 304,8 m ² , powierzchnia użytkowa : 35,7 m ² . Fundamenty betonowe. Budynek murowany z cegły wapienno- piaskowej i pustaka żużlowego. W 1/3 części biurowy, reszta część magazynowa. W części socjalnej instalacja wodno- kanalizacyjna. Stan techniczny budynku słaby.	Teren nieczynnych magazyn ów przeznaczonych pod usługi, składy bez funkcji mieszkaniowej.	17 960 zł.	Do czasu zawarcia aktu notarialnego	Przetarg ustny nieograniczony
6.	Nowy Dwór ul. Sidrzańska; Nr ewid. działki 171/6, (KW 25070)	3427 m ²	Magazyn zbożowo- paszowy, powierzchnia zabudowy : 891,0 m ² , powierzchnia użytkowa : 837,0 m ² .	Teren nieczynnych magazyn ów przeznaczonych pod usługi, składy bez funkcji mieszkaniowej.	56 310 zł.	Do czasu zawarcia aktu notarialnego	Przetarg ustny nieograniczony
7.	Nowy Dwór ul. Sidrzańska;		Magazyn pasz i dodatków paszowych, powierzchnia : 915,8 m ² , powierzchnia użytkowa	Teren nieczynnych magazyn ów		Do czasu	Przetarg ustny

	Nr ewid. działki 169/9, (KW 25070)	5900 m ²	: 778,4 m ² . Budynek wolnostojący, murowany, obustronnie otynkowany. Stropodach z płyt prefabrykowanych, dwuspadowy, niski, kryty papą. Posadzka betonowa, wrota stalowe. Wydzielone pomieszczenie sprzedaży pasz z rampą. Budynek w dobrym stanie technicznym .	przeznaczonych pod usługi, składy bez funkcji mieszkaniowej.	122 180 zł.	zawarcia aktu notarialnego	nieograniczony
--	--	---------------------	---	--	-------------	-------------------------------	----------------

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni w siedzibie urzędu, a ponadto informuję o wywieszeniu tego wykazu do publicznej wiadomości na stronie internetowej gminy oraz przez ogłoszenie w Kurierze Sokólskim.

Bliższych informacji dotyczących nieruchomości można zasięgnąć w Urzędzie Gminy Nowy Dwór tel. 857226017 .