

ZARZĄDZENIE NR 41 / 08 WÓJTA GMINY NOWY DWÓR

z dnia 01 sierpnia 2008r.

w sprawie obniżenia ceny wywoławczej w drugim przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy Nowy Dwór położonej na terenie wsi Jaginty składającej się z działki Nr 421 o pow. 1.53 ha .

Na podstawie art.38 ust.1 , 39 ust.1 i w związku z art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 roku Nr 261 , poz. 2603 z późniejszymi zmianami) w oparciu o § 5 pkt.3 Uchwały nr XXVIII/131/06 Rady Gminy Nowy Dwór z dnia 30 stycznia 2006 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz.Urz. Woj. Podl.Nr 56 poz. 639) i Uchwały nr XII/79/08 Rady Gminy Nowy Dwór z dnia 26 czerwca 2008 roku w sprawie zmiany uchwały Nr XXVIII/131/06 Rady Gminy Nowy Dwór z dnia 30 stycznia 2006 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz.Urz.Woj.Podl. Nr 171 poz. 1681) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 , poz. 2108) zarządzam co następuje:

§ 1. W związku z negatywnym zakończeniem pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości o numerze geodezyjnym 421 o pow. 1.53 ha położonej na terenie obrębu Jaginty z wynikiem negatywnym, obniżam cenę wywoławczą ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu .

2. Ustalam cenę wywoławczą działki Nr 421 o pow. 1.53 ha w wysokości brutto 41212. 00 zł (słownie : czterdzieści jeden tysięcy dwieście dwanaście złotych) w tym 22% VAT.

§ 2. 1. Ogłoszenie o zorganizowanym przetargu , które stanowi załącznik do Zarządzenia zamieścić w BIP Urzędu Gminy , na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy oraz sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam inspektorowi gospodarki nieruchomościami promocji gminy oraz rolnictwa i leśnictwa.

§ 4. Traci moc Zarządzenie Nr 27/08 Wójta Gminy Nowy Dwór z dnia 08 maja 2008 roku w sprawie ogłoszenia przetargu na sprzedaż nieruchomości.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

Kazimierz Bohusz

**Załącznik do Zarządzenia Nr 41/08
Wójta Gminy Nowy Dwór z
dnia 01 sierpnia 2008 roku**

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Wójt Gminy w Nowym Dworze ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony dotyczący sprzedaży na własność nieruchomości stanowiącej własność gminy Nowy Dwór. Działka o numerze ewidencyjnym 421 o pow. 1.53 ha nieruchomość zurbanizowana położona w zabudowie wsi. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa zagrodowa tereny rolnicze. W zasięgu nieruchomości znajduje się uzbrojenie komunalne znajdujące się w ulicy tj : sieć energetyczna , telefoniczna i wodociągowa. W byłym planie zagospodarowania przestrzennego gminy nieruchomość przeznaczona pod tereny byłej Szkoły Podstawowej.

Cena wywoławcza II przetargu : 41212. 00 złotych (słownie czterdzieści jeden tysięcy dwieście dwanaście złotych) wadium w wysokości : 4122.00 złotych (słownie : cztery tysiące sto dwadzieścia dwa złoty) w tym 22 % podatek VAT.

Przetarg odbędzie się w dniu 10 września 2008 roku o godz.10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Dworze przy ulicy Plac Rynkowy 21 pokój Nr 10. W przetargu mogą brać udział zainteresowani , którzy w terminie do dnia 10 września 2008 roku do godz.9⁰⁰ , wpłacą wadium do kasy Urzędu Gminy lub w Banku Spółdzielczym Nowy Dwór Nr konta 04809300000025000120000010.

W przypadku uchylenia się uczestnika przetargu, który wylicytował najwyższą cenę od zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego wpłacone wadium ulega przepadkowi na rzecz gminy Nowy Dwór .

Szczegółowe informacje na temat przedmiotu przetargu można uzyskać w pokoju Nr 3 w tutejszym Urzędzie Gminy tel. (085) 7226019 P. Czesława Kowalczuk.