

## ZARZĄDZENIE NR 55 /07 WÓJTA GMINY NOWY DWÓR

z dnia 21 listopada 2007 roku

**w sprawie obniżenia ceny wywoławczej w drugim przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy Nowy Dwór położonej na terenie wsi Dubaśno składającej się z działki Nr 36/6 o pow. 0.5440 zabudowanej budynkami.**

Na podstawie art. 38 ust.1 , art. 39 ust. 1 i w związku z art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami ) oraz w oparciu o § 5 pkt 3 Uchwały nr XXVIII/131/06 Rady Gminy Nowy Dwór z dnia 30 stycznia 2006 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.( Dz. Urz . Woj. Podl. Nr 56 poz.639) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości( Dz.U. Nr 207 , poz. 2108 ) zarządzam co następuje :

§ 1 W związku z zakończeniem pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości o numerze geodezyjnym 36/6 o pow. 0.5440 ha położonej na terenie wsi Dubaśno gmina Nowy Dwór z wynikiem negatywnym , obniżam o 30 % cenę wywoławczą ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu.

2. Ustalam cenę wywoławczą działki Nr 36/6 o pow. 0.5440 ha w wysokości brutto 62363.00 zł ( słownie : sześćdziesiąt dwa tysiące trzysta sześćdziesiąt trzy złoty ) w tym podatek VAT.

§ 2 Ogłoszenie o zorganizowanym przetargu , które stanowi załącznik do Zarządzenia zamieścić w BIP Urzędu Gminy , na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy oraz sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam inspektorowi gospodarki nieruchomościami promocji gminy oraz rolnictwa i leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt  
  
Kazimierz Bohusz

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 55/07  
Wójta Gminy Nowy Dwór  
z dnia 21 listopada 2007 roku

### OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Wójt Gminy Nowy Dwór ogłasza przetarg ustny nieograniczony sprzedaży na własność następującej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nowy Dwór:

Działka Nr ewidencyjny 36/6 o powierzchni 0.5440 ha zabudowana budynkiem byłej Szkoły Podstawowej o pow. użytkowej 295,5 m<sup>2</sup>, budynek mieszkalny (dom nauczyciela) powierzchnia użytkowa 136.0 m<sup>2</sup>, budynek gospodarczy powierzchnia zabudowy 71,2 m<sup>2</sup>, studnia, ogrodzenie, nasadzenia położona na terenie wsi Dubaśno gmina Nowy Dwór KW Nr 8943.

Nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z miejscowym planem, który utracił ważność z dniem 31.01.2003 roku zbywana działka była przeznaczona pod teren Szkoły Podstawowej.

Cena wywoławcza II przetargu : 62363.00 .00 zł / słownie / sześćdziesiąt dwa tysiące trzysta sześćdziesiąt trzy złoty/ wadium w wysokości 6236.00 zł / słownie/ sześć tysięcy dwieście trzydzieści sześć złotych/.

Przetarg odbędzie się w dniu 13 grudnia 2007 roku o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Dworze przy ulicy Plac Rynkowy 21.

W przetargu mogą brać udział zainteresowani, którzy w terminie do dnia 13 grudnia 2007 roku do godz. 9<sup>00</sup>, wpłacą wadium gotówką do kasy Urzędu w Banku Spółdzielczym Nowy Dwór 04809300000025000120000010.

W przypadku uchylenia się uczestnika przetargu, który wylicytował najwyższą cenę od zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego wpłacone wadium ulega przepadkowi na rzecz gminy Nowy Dwór.

Szczegółowe informacje na temat przedmiotu przetargu można uzyskać w pokoju Nr 3 w tutejszym Urzędzie Gminy tel. ( 085) 7226019.

  
Kazimierz Bohusz